ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1441**

9 Αυγούστου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12403

Τροποποίηση του π.δ. 43/2002 (ΦΕΚ 43/Α/7.3.2002) «Κατάταξη ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες με σύστημα αστέρων και τεχνικές προδιαγραφές αυτών».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 36 παρ.3 του ν. 3498/2006 (ΦΕΚ 230/Α/24.10.2006) «Ανάπτυξη Ιαματικού Τουρισμού και λοιπές διατάξεις».

2. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118/Α/19.7.1993) «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις».

3. Το ν. 3270/2004 (ΦΕΚ 187/Α/11.10.2004) «Αρμοδιότητες Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού».

4. Το π.δ. 43/2002 (ΦΕΚ 43/Α/7.3.2002) «Κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες με σύστημα αστέρων και τεχνικές προδιαγραφές αυτών».

5. Το π.δ 122/2004 (ΦΕΚ 85/Α/17.3.2004) «Ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού».

6. Το π.δ. 33/2006 (ΦΕΚ 35/Α/15.2.2006) «Διορισμός Μελών της Κυβέρνησης και Υφυπουργών».

7. Το π.δ. 149/2005 (ΦΕΚ 211/Α/22.8.2005)«Οργανισμός του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης».

8. Την υπ' αριθμ. 13225/2.11.2005 απόφαση συγκρότησης επιτροπής για την αναμόρφωση του συστήματος κατάταξης των τουριστικών καταλυμάτων σε αστέρια-κλειδιά.

9. Τα από 22.2.2006, 8.5.2006 και 28.2.2007 Πρακτικά της Επιτροπής, που αναφέρονται στην αναμόρφωση του π.δ. 43/2002, ως προς τις λειτουργικές και τεχνικές προδιαγραφές αντίστοιχα, των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων.

10. Το γεγονός ότι από την έκδοση της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών του π.δ. 43/2002 (ΦΕΚ 43/Α/7.3.2002) για την κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες με σύστημα αστέρων ως ακολούθως:

Στο εδ. α της παρ2 του άρθρου 5 μετά τις λέξεις «σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους» προστίθενται οι λέξεις «με εξαίρεση το πλάτος των κλιμακοστασίων, των διαδρόμων, των ανελκυστήρων, των δωματίων καθώς και τα δωμάτια Α.Μ.Κ. εφόσον δεν μπορούν να τοποθετηθούν στο ισόγειο.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στο τμήμα με χαρακτηριστικό στοιχείο 1 και στη στήλη των παρατηρήσεων μετά από τις λέξεις «δεν διέρχεται μπροστά από το οικόπεδο» προστίθενται οι λέξεις «Η απόσταση δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 50.00μ..»

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στο τμήμα με χαρακτηριστικό στοιχείο 1 και μετά από τις λέξεις «σε απόσταση από τα όρια του οικοπέδου<100,00 μ.» διαγράφεται ολόκληρη η γραμμή «ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ εν επαφή με τα όρια του οικοπέδου ή απέναντι» καθώς και το ενδεικτικό ΟΧΙ αντίστοιχα από τις παραπλεύρως στήλες 5*,4*,3*,2*,1*.

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στο τμήμα με χαρακτηριστικό στοιχείο 6 και στη στήλη των παρατηρήσεων μετά από τις λέξεις «Δεν έχει εφαρμογή για ξενοδοχεία αεροδρομίων» προστίθενται οι λέξεις «Η απόσταση μπορεί να μειωθεί μετά από προσκόμιση μελέτης ηχοπροστασίας εγκεκριμένη από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στο τμήμα με χαρακτηριστικό στοιχείο 8 και στη στήλη των παρατηρήσεων προστίθενται οι λέξεις «Η απόσταση μπορεί να μειωθεί, εφόσον αποδεικνύεται από τη μελέτη ηχομόνωσης των κτιρίων η οποία θα εγκριθεί από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία, ότι η όχληση από θόρυβο και κραδασμό είναι στα επιτρεπόμενα επίπεδα.»

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στο τμήμα με χαρακτηριστικό στοιχείο 9 και στη στήλη των παρατηρήσεων οι λέξεις «Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στο τμήμα με χαρακτηριστικό στοιχείο 10 και στη στήλη των παρατηρήσεων οι λέξεις «Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κατά περίπτωση υπηρεσία».

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στο τμήμα με χαρακτηριστικό στοιχείο 15 και στη στήλη των παρατηρήσεων οι λέξεις «Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κατά περίπτωση υπηρεσία».

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 22 και στη στήλη των παρατηρήσεων οι λέξεις «Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κατά περίπτωση υπηρεσία».

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 25 και στη στήλη των παρατηρήσεων προστίθενται οι λέξεις «Εξετάζεται κατά περίπτωση σε συνάρτηση με το μέγεθος του βιολογικού καθαρισμού και του ανάγλυφου του εδάφους, με την υποβολή εγκεκριμένης μελέτης για απόσμωση από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία ».

Στον πίνακα του εδ. γ της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Α αντικαθίσται η γραμμή «27.ΚΕΡΑΙΕΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ» και στην παραπλεύρως στήλη η πρόταση «ΝΑΙ σε απόσταση > 500,00 μ από τα όρια του οικοπέδου» από τις προτάσεις «27.Χ.Υ.Τ.Υ-Σταθμός Επεξεργασίας Στερεών Αποβλήτων (Χ.Υ.Τ.Υ: Χώρος Υγειονομικής ταφής υπολειμμάτων μετά από ανακύκλωση)» και στην παραπλεύρως στήλη «Όχι σε απόσταση μικρότερη των 1000.00μ.».

Στο εδ. β της παραγράφου Ι.2. οι προτάσεις «Σε περίπτωση που το γήπεδο γειτνιάζει με ρέμα ....η κατασκευή του έργου με δαπάνες του ιδιοκτήτη» αντικαθίσταται από την πρόταση «Σε περίπτωση που το γήπεδο διασχίζεται από ρέμα η διακόπτεται η συνέχεια του από άλλο φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο διαιρώντας το σε διακεκριμένες ιδιοκτησίες θα πρέπει, προκειμένου να επιτευχθεί το ενιαίο του οικοπέδου και να χορηγηθεί έγκριση καταλληλότητας για τη δημιουργία ξενοδοχείου να εξασφαλίζεται η δυνατότητα γεφύρωσης του ρέματος ή του φυσικού ή τεχνητού εμποδίου, με κατασκευή ανάλογου τεχνικού έργου και να προσκομίζεται βεβαίωση των τεχνικών υπηρεσιών της αρμόδιας κατά περίπτωση υπηρεσίας ότι θα εγκριθεί η κατασκευή του σχετικού έργου με δαπάνη του επιχειρηματία».

Στο εδ. α της παραγράφου Ι.3. οι προτάσεις «Η προσπέλαση στα ξενοδοχεία πρέπει να γίνεται ..... συσταθεί με συμβολαιογραφικές πράξεις και μεταγραφεί.» αντικαθίστανται από την πρόταση «Η προσπέλαση στα ξενοδοχεία πρέπει να γίνεται από ασφαλτοστρωμένο ή πλακοστρωμένο δρόμο, καλής βατότητας, πλάτους τουλάχιστον 5.50 μ. σε όλο του το μήκος μέχρι την συμβολή του με την κύρια ασφαλτοστρωμένη οδική αρτηρία με εξαίρεση την περίπτωση κατά την οποία το μήκος του δρόμου είναι μικρότερο των 50.00 μ. Στην περίπτωση αυτή το πλάτος του δρόμου πρέπει να είναι μεγαλύτερο των 3.50μ.»

Στο εδ. γ3 της παραγράφου ΙΙ.5 μετά την πρόταση «Να αναγράφεται σε κάθε περίπτωση η διαθέσιμη ημερησίως ποσότητα νερού.» προστίθεται η πρόταση «σε περίπτωση που δεν εξασφαλίζεται η απαιτούμενη ποσότητα πόσιμου νερού ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να την εξασφαλίζει με δωρεάν χορήγηση αντίστοιχης ποσότητας εμφιαλωμένου νερού.»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (1) - ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ οι λέξεις «ΠΡΟΣ: Τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Δ/ΝΣΗ Β΄ Τμήμα Β5 (γραφ. 260) Αμερικής 2β, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (1΄) - ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ οι λέξεις «ΠΡΟΣ: Τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Δ/ΝΣΗ Β΄ Τμήμα Β5 (γραφ. 260) Αμερικής 2β, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (2) - ΒΕΒΑΙΩΣΗ μετά από τις λέξεις «Επαρχειακός ή Αγροτικός» προστίθενται οι λέξεις «κ.λπ.) είναι ασφαλτοστρωμένος ή πλακοστρωμένος»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (3) - ΒΕΒΑΙΩΣΗ οι λέξεις «ΠΡΟΣ: Τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Δ/ΝΣΗ Β΄ Τμήμα Β5 (γραφ. 260) Αμερικής 2β, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (4) - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ από την πρόταση με χαρακτηριστικό στοιχείο 2) αφαιρούνται οι λέξεις «είναι ενιαία και »

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (5) -ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ στη στήλη ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ η γραμμή «28. Κεραίες κινητής τηλεφωνίας» αντικαθίσταται με τη γραμμή «28. Χ.Υ.Τ.Α.»

Στο εδ. β) της παρ.Ι1.β του υποκεφαλαίου Β οι λέξεις «απαιτείται προέγκριση χωροθέτησης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «απαιτείται Προκαταρτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση.»

Στο εδ. β) της παρ.Ι1.β του υποκεφαλαίου Β οι λέξεις «έγκριση προέγκριση χωροθέτησης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «έγκριση Προκαταρτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 1 και στη στήλη των παρατηρήσεων μετά από τις λέξεις «αυτή με την προσπέλαση του ξενοδοχείου» προστίθεται η πρόταση «Δεν μπορεί όμως η απόσταση να είναι μικρότερη από 250.00μ.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 3 στην στήλη των παρατηρήσεων προστίθεται πρόταση «Είναι δυνατόν να μειωθεί η απόσταση μόνο εφόσον το νοσοκομείο δεν είναι ορατό και η απόσταση δεν είναι μικρότερη από 200μ.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 4 η λέξη «ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ» αντικαθίσταται από τη λέξη «ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 4 στην στήλη των παρατηρήσεων προστίθεται πρόταση «Είναι δυνατόν να μειωθεί η απόσταση μόνο εφόσον το νοσοκομείο δεν είναι ορατό και η απόσταση δεν είναι μικρότερη από 200μ.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 5 στην στήλη των παρατηρήσεων προστίθενται οι λέξεις «και κατόπιν προσκομίσεως μελέτης ηχοπροστασίας από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 6 στην στήλη των παρατηρήσεων προστίθενται οι λέξεις «και κατόπιν προσκομίσεως μελέτης ηχοπροστασίας από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 7 που εκ παραδρομής έμεινε κενή, μεταφέρεται η χωρίς χαρακτηριστικό στοιχείο γραμμή η ευρισκόμενη μετά τη γραμμή 20 «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ» στη στήλη των παρατηρήσεων προστίθεται πρόταση «Εξετάζεται κατά περίπτωση σε συνάρτηση με το μέγεθος του βιολογικού καθαρισμού και του ανάγλυφου του εδάφους και με την έγκριση μελέτης απόσμωσης από το αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 8 οι λέξεις «Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 11 οι λέξεις «Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 17 μετά τη λέξη «ΕΛΟΣ» διαγράφονται οι λέξεις «ΒΙΟΤΟΠΟΣ-ΠΕΡΙΟΧΗ NATURA κ.λπ.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β στη γραμμή με χαρακτηριστικό στοιχείο 18 στη στήλη των παρατηρήσεων προστίθενται οι λέξεις «και εφόσον υπάρχουν καθορισμένες αποστάσεις οι οποίες είναι μεγαλύτερες από 500 μ. ισχύουν αυτές.»

Στον πίνακα του εδ. ε) της παρ.Ι1 του υποκεφαλαίου Β αντικαθίσται η γραμμή «27.ΚΕΡΑΙΕΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ» και στην παραπλεύρως στήλη η πρόταση «ΝΑΙ σε απόσταση > 500,00 μ από τα όρια του οικοπέδου» από τις προτάσεις «27.Χ.Υ.Τ.Υ-Σταθμός Επεξεργασίας Στερεών Αποβλήτων (Χ.Υ.Τ.Υ: Χώρος Υγειονομικής ταφής υπολειμμάτων μετά από ανακύκλωση)» και στην παραπλεύρως στήλη «Όχι σε απόσταση μικρότερη των 1000.00μ.»

Στο εδ. β της παραγράφου Ι.2. του υποκεφαλαίου Β οι προτάσεις «Σε περίπτωση που το γήπεδο γειτνιάζει με ρέμα ....η κατασκευή του έργου με δαπάνες του ιδιοκτήτη» αντικαθίσταται από την πρόταση «Σε περίπτωση που το γήπεδο διασχίζεται από ρέμα η διακόπτεται η συνέχεια του από άλλο φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο διαιρώντας το σε διακεκριμένες ιδιοκτησίες θα πρέπει, προκειμένου να επιτευχθεί το ενιαίο του οικοπέδου και να χορηγηθεί έγκριση καταλληλότητας για τη δημιουργία ξενοδοχείου να εξασφαλίζεται η δυνατότητα γεφύρωσης του ρέματος ή του φυσικού ή τεχνητού εμποδίου, με κατασκευή ανάλογου τεχνικού έργου και να προσκομίζεται βεβαίωση των τεχνικών υπηρεσιών της αρμόδιας κατά περίπτωση υπηρεσίας ότι θα εγκριθεί η κατασκευή του σχετικού έργου με δαπάνη του επιχειρηματία»

Στο εδ. γ της παραγράφου Ι.2. του υποκεφαλαίου Β και στη γραμμή «ΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ» της οποίας οι αντίστοιχες στήλες 5*,4*,3*,2*, έμειναν εκ παραδρομής κενές, συμπληρώνονται αντίστοιχα με τους αριθμούς «10,12,14,15»

Στο εδ. α της παραγράφου Ι.3. του υποκεφαλαίου Β οι προτάσεις «Η προσπέλαση στα ξενοδοχεία πρέπει να γίνεται ..... συσταθεί με συμβολαιογραφικές πράξεις και μεταγραφεί.» αντικαθίστανται από την πρόταση «Η προσπέλαση στα ξενοδοχεία πρέπει να γίνεται από ασφαλτοστρωμένο ή πλακοστρωμένο δρόμο, καλής βατότητας, πλάτους τουλάχιστον 5.50 μ. σε όλο του το μήκος μέχρι την συμβολή του με την κύρια ασφαλτοστρωμένη οδική αρτηρία με εξαίρεση την περίπτωση κατά την οποία το μήκος του δρόμου είναι μικρότερο των 50.00μ..Στην περίπτωση αυτή το πλάτος του δρόμου πρέπει να είναι μεγαλύτερο των 3.50μ.»

Στην παράγραφο ΙΙ.1 του υποκεφαλαίου Β οι προτάσεις «Προέγκριση χωροθέτησης....... από την ίδια Δ/νση) αντικαθίστανται από τις προτάσεις «Προκαταρτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία (με το φάκελο που την συνοδεύει). Σε περίπτωση που δεν απαιτείται έγκριση Προκαταρτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης , θα προσκομίζεται σχετική βεβαίωση από την ίδια υπηρεσία

Στο εδ. γ1 της παραγράφου ΙΙ.5 του υποκεφαλαίου Β μετά τη λέξη «χαρακτηρισμός» αφαιρούνται οι λέξεις «(εθνικός, επαρχιακός, δημοτικός, κοινοτικός, αγροτικός)»

Στο εδ. γ3 της παραγράφου ΙΙ5 του υποκεφαλαίου Β μετά την πρόταση «Σε κάθε περίπτωση θα αναγράφεται η ημερήσια ποσότητα νερού» προστίθεται πρόταση «Σε περίπτωση που δεν εξασφαλίζεται η απαιτούμενη ποσότητα πόσιμου νερού ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να την εξασφαλίζει με δωρεάν χορήγηση αντίστοιχης ποσότητας εμφιαλωμένου νερού.»

Στο εδ. 1) της παραγράφου ΙΙ.6 του υποκεφαλαίου Β μετά τη λέξη «οικόπεδο» αφαιρούνται οι λέξεις «αποτελεί ενιαία έκταση που» και μετά της λέξη «σύνολό» η λέξη «της» αντικαθίσταται από τη λέξη «του»

Στο εδ. γ της παραγράφου ΙΙ.8 του υποκεφαλαίου Β μετά οι λέξεις «προέγκριση χωροθέτησης από την αρμόδια Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Προκαταρτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση από την αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία.»

Στην παραγράφου ΙΙΙ του υποκεφαλαίου Β μετά την λέξη «Αν η», μετά τις λέξεις «προϋποθέτει νέα», στο εδ. γ) μετά τις λέξεις «απαιτείται νέα» και μετά τις λέξεις «και δεν απαιτείται, ούτε νέα» η λέξεις «προέγκριση χωροθέτησης» αντικαθίστανται με τις λέξεις «Προκαταρτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση »

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (1) - ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ οι λέξεις «ΠΡΟΣ: Τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Δ/ΝΣΗ Β΄ Τμήμα Β5 (γραφ. 260) Αμερικής 2β, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (1) μετά τις λέξεις «1.Έγγραφο» οι λέξεις «προέγκρισης χωροθέτησης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Προκαταρτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (1΄) - ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ οι λέξεις «ΠΡΟΣ: Τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Δ/ΝΣΗ Β΄ Τμήμα Β5 (γραφ. 260) Αμερικής 2β, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (1΄) μετά τις λέξεις «7.Έγγραφο» οι λέξεις «προέγκρισης χωροθέτησης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Προκαταρτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (2) – ΒΕΒΑΙΩΣΗ μετά από τις λέξεις «Επαρχιακός ή Αγροτικός» προστίθενται οι λέξεις «κ.λπ.) είναι ασφαλτοστρωμένος ή πλακοστρωμένος»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (3) - ΒΕΒΑΙΩΣΗ οι λέξεις «ΠΡΟΣ: Τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Δ/ΝΣΗ Β΄ Τμήμα Β5 (γραφ. 260) Αμερικής 2β, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (4) - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ από την πρόταση με χαρακτηριστικό στοιχείο 2) αφαιρούνται οι λέξεις «είναι ενιαία και »

Στο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ (5) –ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ στη στήλη ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ η γραμμή «28. Κεραίες κινητής τηλεφωνίας» αντικαθίσταται με τη γραμμή «28. Χ.Υ.Τ.Υ.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 1 μετά το «πόρτα διαμέτρου 2.00 μ.» προστίθενται οι λέξεις «ή Αεροκουρτίνα»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 4 μετά το «301 και άνω» προστίθενται οι λέξεις «(μπορεί να είναι και στο υπόγειο με άμεση πρόσβαση στη RECEPTION)»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α μετά το «α.» προστίθεται «Για δυναμικότητα μέχρι 20 δωματίων»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α μετά το «βρίσκεται στην στάθμη της εισόδου προστίθενται οι λέξεις «ή με διαφορά μιας στάθμης αν εξυπηρετείται με ανελκυστήρα ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α στις παραπλεύρως στήλες 5* Ι, 5* ΙΙ, 4* Ι, 4*ΙΙ, συμπληρώνεται η λέξη «ΝΑΙ» αντίστοιχα

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β μετά το «β.» προστίθενται οι λέξεις «Για δυναμικότητα άνω των 20 δωματίων»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β μετά το «βρίσκεται στην στάθμη της εισόδου προστίθενται οι λέξεις «ή με διαφορά μιας στάθμης αν εξυπηρετείται με ανελκυστήρα ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β στις παραπλεύρως στήλες 5* Ι, 5* ΙΙ, 4* Ι, 4*ΙΙ, συμπληρώνεται η λέξη «ΝΑΙ» αντίστοιχα

Στο υποκεφάλαιο Β στην παρ. 14 μετά το «θα προβλέπονται 2 ανελκυστήρες» προστίθενται οι λέξεις «– Οι ανελκυστήρες θα είναι των 5 ατόμων κατά ΓΟΚ
 - Ο ένας τουλάχιστον ανελκυστήρας θα έχει τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν παραπάνω όταν εξυπηρετεί ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Β στην παρ. 14 μετά το «επιπλέον ανελκυστήρας /200 κλίνες» προστίθενται οι λέξεις «– Οι ανελκυστήρες θα είναι των 5 ατόμων κατά ΓΟΚ
- Ο ένας τουλάχιστον ανελκυστήρας θα έχει τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν παραπάνω»

Στο υποκεφάλαιο Γ στην παρ. 15 στην στήλη 5* παραπλεύρως του «Ελάχιστο εμβαδόν ανεξάρτητα των κλινών σε μ2, ο αριθμός 50,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό 60,00

Στην στήλη 3* παραπλεύρως του «Ελάχιστο εμβαδόν ανεξάρτητα των κλινών σε μ^2, ο αριθμός 50,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό 40,00

Στην στήλη 4* παραπλεύρως του «Ελάχιστου εμβαδού κλειστού χώρου που» ο αριθμός 1,50/κλίνη αντικαθίσταται από τον αριθμό 1,30/κλίνη

Στην στήλη 4* παραπλεύρως του «Ελάχιστο εμβαδόν σε μ^2 κλειστού χώρου που περιλαμβάνει» ο αριθμός 150,00 + 1,50/κλίνη αντικαθίσταται από τον αριθμό «130,00 + 1,20/κλίνη»

Στην στήλη 4* παραπλεύρως του «301 και άνω κλίνες» ο αριθμός 390,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό «370,00»

Στο υποκεφάλαιο Δ Η πρόταση «είναι προαιρετική για όλες τις τάξεις με ελάχιστο εμβαδόν 200,00 μ2 εκτός από τα ξενοδοχεία 5*» αντικαθίσταται από τις προτάσεις «Ελάχιστο εμβαδόν 200,00 μ2 για τα ξενοδοχεία 5* της περιοχής Ι. Είναι προαιρετική για όλες τις τάξεις με ελάχιστο εμβαδόν 50,00 μ2.»

Στο υποκεφάλαιο Ε και στη παρ. 24 στη πρόταση «Ελάχιστο εμβαδόν το 70% της αντίστοιχης αίθουσας» ο αριθμός 70% αντικαθίσταται με τον αριθμό «50%»

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ α 3κλινών. Στη στήλη 5*Ι και παραπλεύρως της πρότασης «Ελάχιστο εμβαδόν σε μ2» ο αριθμός 18,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό «20,00»

Στη στήλη 5*ΙΙ και παραπλεύρως της πρότασης «Ελάχιστο εμβαδόν σε μ^2» ο αριθμός 18,00 αντικαθίσταται με τον αριθμό 20,00

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ β 2κλινών. Στη στήλη 5*Ι και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστη διάσταση σε μ.» ο αριθμός 3,40 αντικαθίσταται απο τον αριθμό 3,20

Στη στήλη 5*Ι και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστο εμβαδόν σε μ^2» ο αριθμός 15,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό 16,00

Στη στήλη 5*ΙΙ και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστο εμβαδόν σε μ^2» ο αριθμός 16,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό 18,00

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ γ 1κλίνης Στη στήλη 5*Ι και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστο εμβαδόν σε μ2» ο αριθμός 11,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό 12,00

Στη στήλη 5*ΙΙ και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστο εμβαδόν σε μ^2» ο αριθμός 16,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό 18,00

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ δ Σουίτα Διαγράφεται η πρόταση «Μέγιστο ποσοστό επί του συνολικού αριθμού υπνοδωματίων 25%»

Μετά το «ή δύο υπνοδωματίων των παραπάνω παραγράφων α,β,γ.» προστίθεται νέα πρόταση «Ελάχιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων 10%»

Στη στήλη 5*Ι παραπλεύρως της νέας πρότασης «Ελάχιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων 10%» προστίθεται η λέξη ΝΑΙ

Στη στήλη 5*ΙΙ παραπλεύρως της νέας πρότασης «Ελάχιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων 10%» προστίθεται η λέξη ΝΑΙ

Μετά την πρόταση «Ελάχιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων 10%» προστίθεται νέα πρόταση «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***»

Στη στήλη 5*Ι παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 70%

Στη στήλη 5*ΙΙ παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 70%

Στη στήλη 4*Ι παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 70%

Στη στήλη 4*ΙΙ παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 70%

Στη στήλη 3*Ι παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 50%

Στη στήλη 3*ΙΙ παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 50%

Στη στήλη 2*Ι παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 25%

Στη στήλη 2*ΙΙ παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 25%

Στη στήλη 1* παραπλεύρως της νέας πρότασης «Μέγιστο ποσοστό σουιτών επί του συνολικού αριθμού δωματίων***» προστίθεται ο αριθμός 25%

Στην παράγραφο «ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ» προστίθεται πρόταση «*** Σε μικρής δυναμικότητας ξενοδοχεία 5* και 4* εξετάζεται κατά περίπτωση η δημιουργία σουιτών στο 100% των δωματίων.»

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ ζ από την πρόταση ‹Ύπαρξη πόρτας μεταξύ προθαλάμου..» διαγράφεται η λέξη «υποχρεωτική»

Στη στήλη 5*Ι παραπλεύρως της πρότασης «ύπαρξη πόρτας μεταξύ προθαλάμου....» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από τον συμβολισμό ΠΡ

Στη στήλη 5*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «ύπαρξη πόρτας μεταξύ προθαλάμου....» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από τον συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο Ζ μετά την παρ. η και στην πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό τα δέκα (10) δωμάτια» οι λέξεις «αριθμό τα δέκα (10) δωμάτια» αντικαθίστανται από τις λέξεις «αριθμό τα πέντε (5) δωμάτια μέχρι 300 κλινών και δέκα (10) δωμάτια πάνω από τις 300 κλίνες.»

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 5* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 4* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 3* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο Μ παρ. 8 Στη στήλη 5*Ι παραπλεύρως της πρότασης «ΚΟΥΡΕΙΟ ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από το συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο Ν στη στήλη 4*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «καλλυντικά» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από το συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο Ν μετά την πρόταση «Γραφείο ταξιδιών: Υποχρεωτικό για ξενοδοχεία άνω των 300 κλινών» προστίθεται πρόταση «Εμβαδόν καταστήματος 10,00 μ2»

Στο υποκεφάλαιο Ν μετά την πρόταση «Μικρά αμιγή ή μικτά καταστήματα........... Α1β/3659/27.4.82 (ΦΕΚ 297/26.5.83) υγειονομική διάταξη» αφαιρούνται οι λέξεις «και εφόσον στα ξενοδοχεία δεν παρέχεται πλήρης διατροφή και στην περιοχή που βρίσκονται δεν υπάρχουν παρόμοια καταστήματα σε απόσταση περίπου 2 χλμ (σε πλησιέστερο οικισμό) από τα οποία θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν οι πελάτες τους (η απόσταση θα βεβαιώνεται από το μηχανικό)»

Στο υποκεφάλαιο Ξ στην παρ. «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ» ο δείκτης του εδαφίου «Σε κάθε λουτρό κοντά στο λουτήρα......και στη RECEPTION» από ε μετατρέπεται σε ε1

Στο υποκεφάλαιο Ξ στην πρόταση «-Συσκευή τηλεόρασης στους κοινόχρηστους χώρους» προστίθενται οι λέξεις «έγχρωμη (Εκτός αν προβλέπεται ειδική αίθουσα για τηλεόραση)

Στην στήλη 5*Ι παραπλεύρως της πρότασης «Συσκευή τηλεόρασης στους κοινόχρηστους....» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στην στήλη 5*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «Συσκευή τηλεόρασης στους κοινόχρηστους....» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στην στήλη 4*Ι παραπλεύρως της πρότασης «Συσκευή τηλεόρασης στους κοινόχρηστους....» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στην στήλη 4*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «Συσκευή τηλεόρασης στους κοινόχρηστους....» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στην στήλη 4*Ι παραπλεύρως της πρότασης «MINI BAR στα δωμάτια για το 100% αυτών.» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στην στήλη 4*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «MINI BAR στα δωμάτια για το 100% αυτών.» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στην στήλη 3*Ι παραπλεύρως της πρότασης «MINI BAR στα δωμάτια για το 30% αυτών.» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στην στήλη 3*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «MINI BAR στα δωμάτια για το 30% αυτών.» το σύμβολο ΟΧΙ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στο υποκεφαλαίου «ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ -ΥΛΙΚΑ» εδάφιο.α)α, της παρ. 1 οι προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει .... βαθμίδων γίνεται από αντιολισθηρό υλικό.» αντικαθίσταται από τις προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει να έχουν σε κάθε πάτημα 2 τουλάχιστον λωρίδες πλάτους τουλάχιστον 2 εκ. (αθροιστικά) αντιολισθητικές .Οι λωρίδες (ή λωρίδα) μπορούν ακόμη να είναι έτοιμο υλικό (της βιομηχανίας) και να επικολλούνται πάνω στις βαθμίδες.»

Στο υποκεφάλαιο «ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ» στην παράγραφο β και μετά τις λέξεις «φορμάικας αρίστης ποιότητας»,προστίθενται οι λέξεις «ή άλλου υλικού εφάμιλλης ποιότητας και εμφάνισης».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 1 μετά τις λέξεις «πόρτα διαμέτρου 2.00 μ.» προστίθενται οι λέξεις «ή Αεροκουρτίνα»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 4 μετά το «7,00 μ2» προστίθενται οι λέξεις «(μπορεί να είναι και στο υπόγειο με άμεση πρόσβαση στη RECEPTION)» οι λέξεις

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α μετά το «α.» προστίθενται «Για δυναμικότητα μέχρι 20 δωματίων» οι λέξεις

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α μετά τις λέξεις «βρίσκεται στην στάθμη της εισόδου» προστίθενται «ή με διαφορά μιας στάθμης αν εξυπηρετείται με ανελκυστήρα ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α στις παραπλεύρως στήλες 4*ΙΙ, συμπληρώνεται η λέξη «ΝΑΙ» αντίστοιχα

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β μετά το «α.» προστίθενται οι λέξεις «Για δυναμικότητα άνω των 20 δωματίων»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β μετά τις λέξεις «βρίσκεται στην στάθμη της εισόδου προστίθενται οι λέξεις «ή με διαφορά μιας στάθμης αν εξυπηρετείται με ανελκυστήρα ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β στις παραπλεύρως στήλες 4*ΙΙ, συμπληρώνεται η λέξη «ΝΑΙ» αντίστοιχα

Στο υποκεφάλαιο Β στην παρ. 14 μετά τις λέξεις «θα προβλέπονται 2 ανελκυστήρες» προστίθενται

«– Οι ανελκυστήρες θα είναι των 5 ατόμων κατά ΓΟΚ

- Ο ένας τουλάχιστον ανελκυστήρας θα έχει τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν παραπάνω όταν εξυπηρετεί ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Δ στη πρόταση «είναι προαιρετική για όλες τις τάξεις με ελάχιστο εμβαδόν 200,00 μ2 *» ο αριθμός «200,00» αντικαθίσταται από τον αριθμό «50,00»

Στο υποκεφάλαιο Ε και στη παρ. 24 στη πρόταση «Ελάχιστο εμβαδόν το 70% της αντίστοιχης αίθουσας» ο αριθμός 70% αντικαθίσταται με τον αριθμό «50%»

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ δ Σουίτα Διαγράφεται η πρόταση «Μέγιστο ποσοστό επί του συνολικού αριθμού υπνοδωματίων 25%»

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 4* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο Ζ παρ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 3* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο Ν στη στήλη 4*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «καλλυντικά» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από το συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο Ν μετά την πρόταση «Μικρά αμιγή ή μικτά καταστήματα............ Α1β/3659/27.4.82 (ΦΕΚ 297/26.5.83) υγειονομική διάταξη» αφαιρούνται οι λέξεις «και εφόσον στα ξενοδοχεία δεν παρέχεται πλήρης διατροφή και στην περιοχή που βρίσκονται δεν υπάρχουν παρόμοια καταστήματα σε απόσταση περίπου 2 χλμ (σε πλησιέστερο οικισμό) από τα οποία θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν οι πελάτες τους (η απόσταση θα βεβαιώνεται από το μηχανικό)»

Στο υποκεφάλαιο Ξ στην παρ. «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ» ο δείκτης του εδαφίου «Σε κάθε λουτρό κοντά στο λουτήρα......και στη RECEPTION» από ε μετατρέπεται σε ε1

Στο υποκεφαλαίου «ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ -ΥΛΙΚΑ» εδάφιο.α)α, της παρ. 1 οι προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει .... βαθμίδων γίνεται από αντιολισθηρό υλικό.» αντικαθίσταται από τις προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει να έχουν σε κάθε πάτημα 2 τουλάχιστον λωρίδες πλάτους τουλάχιστον 2 εκ. (αθροιστικά) αντιολισθητικές .Οι λωρίδες (ή λωρίδα) μπορούν ακόμη να είναι έτοιμο υλικό (της βιομηχανίας) και να επικολλούνται πάνω στις βαθμίδες.»

Στο υποκεφάλαιο «ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ» στην παράγραφο β και μετά τις λέξεις «φορμάικας αρίστης ποιότητας»,προστίθενται οι λέξεις «ή άλλου υλικού εφάμιλλης ποιότητας και εμφάνισης».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΜΠΤΟ

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 1 μετά τις λέξεις «πόρτα διαμέτρου 2.00 μ.» προστίθενται οι λέξεις «ή Αεροκουρτίνα»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 4 μετά τις λέξεις «301 και άνω» προστίθενται «(μπορεί να είναι και στο υπόγειο με άμεση πρόσβαση στη RECEPTION)»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α μετά το «α.» προστίθεται «Για δυναμικότητα μέχρι 20 δωματίων»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α μετά τις λέξεις «βρίσκεται στην στάθμη της εισόδου προστίθεται «ή με διαφορά μιας στάθμης αν εξυπηρετείται με ανελκυστήρα ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β μετά το «β.» προστίθεται «Για δυναμικότητα μέχρι 20 δωματίων»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.β μετά το «βρίσκεται στην στάθμη της εισόδου προστίθεται «ή με διαφορά μιας στάθμης αν εξυπηρετείται με ανελκυστήρα ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 εδ.α στις παραπλεύρως στήλες 5* Ι, 5* ΙΙ, 4* Ι, 4*ΙΙ, συμπληρώνεται η λέξη «ΝΑΙ» αντίστοιχα

Στο υποκεφάλαιο Β στην παρ. 14 μετά τις λέξεις «θα προβλέπονται 2 ανελκυστήρες» προστίθενται

«των 5 ατόμων κατά ΓΟΚ

- Ο ένας τουλάχιστον ανελκυστήρας θα έχει τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν παραπάνω όταν εξυπηρετεί ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Β στην παρ. 14 μετά τις λέξεις «επιπλέον ανελκυστήρας /200 κλίνες» προστίθενται «Ο ένας τουλάχιστον ανελκυστήρας θα έχει τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν παραπάνω όταν εξυπηρετεί ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Γ στην παρ. 15 στην στήλη 5* παραπλεύρως του «Ελάχιστο εμβαδόν ανεξάρτητα των κλινών σε μ2 » ο αριθμός «50,00» αντικαθίσταται από τον αριθμό «60,00»

Στην στήλη 3* παραπλεύρως του «Ελάχιστο εμβαδόν ανεξάρτητα των κλινών σε μ2», ο αριθμός «50,00» αντικαθίσταται από τον αριθμό «40,00»

Στην στήλη 4* παραπλεύρως του «Ελάχιστου εμβαδού κλειστού χώρου που» ο αριθμός «1,50/κλίνη» αντικαθίσταται από τον αριθμό 1,30/κλίνη

Στην στήλη 4* παραπλεύρως του «Ελάχιστο εμβαδόν σε μ2 κλειστού χώρου που περιλαμβάνει» ο αριθμός «150,00 + 1,50/κλίνη» αντικαθίσταται από τον αριθμό «130,00 + 1,20/κλίνη»

Στην στήλη 4* παραπλεύρως του «301 και άνω κλίνες» ο αριθμός «390,00» αντικαθίσταται από τον αριθμό «370,00»

Στο υποκεφάλαιο Δ Η πρόταση «είναι προαιρετική για όλες τις τάξεις με ελάχιστο εμβαδόν 200,00 μ2 εκτός από τα ξενοδοχεία 5*» αντικαθίσταται από τις προτάσεις «Ελάχιστο εμβαδόν 200,00 μ2 για τα ξενοδοχεία 5* της περιοχής Ι. Είναι προαιρετική για όλες τις τάξεις με ελάχιστο εμβαδόν 50,00 μ2.»

Στο υποκεφάλαιο Ε και στη παρ. 23 στη πρόταση «Ελάχιστο εμβαδόν το 70% της αντίστοιχης αίθουσας» ο αριθμός 70% αντικαθίσταται με τον αριθμό «50%»

....

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 1 εδ. α STUDIO. Στη στήλη 3*Ι και παραπλεύρως της πρότασης «Ελάχιστη διάσταση» ο αριθμός «3,00» αντικαθίσταται από τον αριθμό «3,50»

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 1 εδ. α STUDIO στη στήλη 3*ΙΙ και παραπλεύρως της πρότασης «Ελάχιστη διάσταση» ο αριθμός 3,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό «3,50»

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 εδ. γ STUDIO. Στη στήλη 3*Ι και παραπλεύρως της πρότασης «Ελάχιστη διάσταση» ο αριθμός 3,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό «3,50»

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 εδ. g STUDIO στη στήλη 3*ΙΙ και παραπλεύρως της πρότασης «Ελάχιστη διάσταση» ο αριθμός 3,00 αντικαθίσταται από τον αριθμό «3,50»

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 εδ. γ STUDIO. Στη στήλη 2*Ι και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστη διάσταση σε μ.» ο αριθμός 2,70 αντικαθίσταται απο τον αριθμό «3,00»

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 εδ. γ STUDIO. Στη στήλη 2*ΙΙ και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστη διάσταση σε μ.» ο αριθμός 2,70 αντικαθίσταται από τον αριθμό «3,00»

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 εδ. γ STUDIO. Στη στήλη 1*ΙΙ και παραπλεύρως της πρότασης «ελάχιστη διάσταση σε μ.» ο αριθμός 2,20 αντικαθίσταται από τον αριθμό «2,50»

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 3 εδ. στ από την πρόταση «Ύπαρξη πόρτας μεταξύ προθαλάμου..» διαγράφεται η λέξη «υποχρεωτική»

Στη στήλη 5* παραπλεύρως της πρότασης «ύπαρξη πόρτας μεταξύ προθαλάμου....» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από τον συμβολισμό ΠΡ

Στη στήλη 4* παραπλεύρως της πρότασης «ύπαρξη πόρτας μεταξύ προθαλάμου....» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από τον συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ2 μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 5* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 4* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 στις ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρόταση «Προβλεπόμενο ποσοστό ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 3* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο ΣΤ παρ 2 στις ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ μετά την παρ. η και μετά τις λέξεις «και θα δημιουργούνται στο ισόγειο ή στον Α΄ όροφο μόνο» προστίθενται οι λέξεις «(εφόσον εξυπηρετούνται με ανελκυστήρα για Α.Μ.Κ.)»

Στο υποκεφάλαιο Ν στη στήλη 5*Ι παραπλεύρως της πρότασης «ΚΟΥΡΕΙΟ ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από το συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο Ν στη στήλη 4*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «φωτογραφικά είδη» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από το συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο Ν στις στήλες 5*ΙΙ και 4*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «καλλυντικά» ο συμβολισμός ΝΑΙ αντικαθίσταται από το συμβολισμό ΠΡ

Στο υποκεφάλαιο Ν μετά την πρόταση «Γραφείο ταξιδιών: Υποχρεωτικό για ξενοδοχεία άνω των 300 κλινών» προστίθεται πρόταση «Εμβαδόν καταστήματος 10,00 μ2»

Στο υποκεφάλαιο Ν μετά την πρόταση «Μικρά αμιγή ή μικτά καταστήματα........... Α1β/3659/27.4.82 (ΦΕΚ 297/26.5.83) υγειονομική διάταξη» αφαιρούνται οι λέξεις «και εφόσον στα ξενοδοχεία δεν παρέχεται πλήρης διατροφή και στην περιοχή που βρίσκονται δεν υπάρχουν παρόμοια καταστήματα σε απόσταση περίπου 2 χλμ (σε πλησιέστερο οικισμό) από τα οποία θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν οι πελάτες τους (η απόσταση θα βεβαιώνεται από το μηχανικό)»

Στο υποκεφάλαιο Ξ στην παρ. «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ» ο δείκτης του εδαφίου «Σε κάθε λουτρό κοντά στο λουτήρα......και στη RECEPTION» από ε μετατρέπεται σε ε1

Στο υποκεφάλαιο Ξ στις στήλες 3*Ι και 3*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «Συσκευή τηλεόρασης στα διαμερίσματα για 50% αυτών » το σύμβολο ΠΡ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στο υποκεφάλαιο Ξ μετά τις λέξεις «στους κοινόχρηστους όρους έγχρωμη» διαγράφονται οι λέξεις «ή ασπρόμαυρη»

Στις στήλες 4*Ι και 4*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «Συσκευή τηλεόρασης στους κοινόχρηστους....» το σύμβολο ΠΡ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στο υποκεφάλαιο Ξ μετά τις λέξεις «στους κοινόχρηστους όρους έγχρωμη» διαγράφονται οι λέξεις «ή ασπρόμαυρη»

Στις στήλες 5*Ι και 5*ΙΙ παραπλεύρως της πρότασης «Συσκευή τηλεόρασης στους κοινόχρηστους....» το σύμβολο ΠΡ αντικαθίσταται από το σύμβολο ΝΑΙ

Στο υποκεφαλαίου «ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ -ΥΛΙΚΑ» εδάφιο.α)α, της παρ. 1 οι προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει .... βαθμίδων γίνεται από αντιολισθηρό υλικό.» αντκαθίσταται από τις προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει να έχουν σε κάθε πάτημα 2 τουλάχιστον λωρίδες πλάτους τουλάχιστον 2 εκ. (αθροιστικά) αντιολισθητικές .Οι λωρίδες (ή λωρίδα) μπορούν ακόμη να είναι έτοιμο υλικό (της βιομηχανίας) και να επικολλούνται πάνω στις βαθμίδες.»

Στο υποκεφάλαιο «ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ» στην παράγραφο β και μετά τις λέξεις «φορμάικας αρίστης ποιότητας»,προστίθενται οι λέξεις «ή άλλου υλικού εφάμιλλης ποιότητας και εμφάνισης».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΚΤΟ

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 1 μετά το «πόρτα διαμέτρου 2.00 μ.» προστίθεται ή Αεροκουρτίνα

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 4 προστίθεται η πρόταση «από 301 και άνω κλίνες, μπορεί να είναι και στο υπόγειο με άμεση πρόσβαση στη RECEPTION»

Στο υποκεφάλαιο Α στην παρ. 10 μετά τις λέξεις «βρίσκεται στην στάθμη της εισόδου προστίθεται «ή με διαφορά μιας στάθμης αν εξυπηρετείται με ανελκυστήρα ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Β στην παρ. 14 μετά το «θα προβλέπονται 2 ανελκυστήρες» προστίθεται «Ο ένας τουλάχιστον ανελκυστήρας θα έχει τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν παραπάνω όταν εξυπηρετεί ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Β στην παρ. 14 μετά το «επιπλέον ανελκυστήρας /200 κλίνες» προστίθεται «Ο ένας τουλάχιστον ανελκυστήρας θα έχει τις προδιαγραφές που αναφέρθηκαν παραπάνω όταν εξυπηρετεί ΑΜΚ»

Στο υποκεφάλαιο Δ Η πρόταση «είναι προαιρετική για όλες τις τάξεις με ελάχιστο εμβαδόν 200,00 μ2 » αντικαθίσταται ο αριθμός 200,00 με τον αριθμό «50,00»

Στο υποκεφάλαιο Ζ στις ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρότασης «Προβλεπόμενα ποσοστά ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων και διαμερισμάτων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 5* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο Ζ στις ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ μετά την παρ. η και παραπλεύρως της πρότασης «Προβλεπόμενα ποσοστά ειδικών δωματίων για ξενοδοχεία άνω των 20 δωματίων και διαμερισμάτων με μέγιστο αριθμό ...»και στη στήλη 4* ο αριθμός 10% αντικαθίστανται από τον αριθμό 5%

Στο υποκεφάλαιο Ν μετά την πρόταση «Μικρά αμιγή ή μικτά καταστήματα............ Α1β/3659/27.4.82 (ΦΕΚ 297/26.5.83) υγειονομική διάταξη» αφαιρούνται οι λέξεις «και εφόσον στα ξενοδοχεία δεν παρέχεται πλήρης διατροφή και στην περιοχή που βρίσκονται δεν υπάρχουν παρόμοια καταστήματα σε απόσταση περίπου 2 χλμ (σε πλησιέστερο οικισμό) από τα οποία θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν οι πελάτες τους (η απόσταση θα βεβαιώνεται από το μηχανικό)»

Στο υποκεφάλαιο Ξ στην παρ. «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ» ο δείκτης του εδαφίου «Σε κάθε λουτρό κοντά στο λουτήρα......και στη RECEPTION» από ε μετατρέπεται σε ε1

Στο υποκεφάλαιο Ξ μετά τις λέξεις «-Συσκευή τηλεόρασης στα δωμάτια και στα διαμερίσματα» προστίθεται η λέξη «έγχρωμη»

Στο υποκεφάλαιο Ξ μετά τις λέξεις «στους κοινόχρηστους όρους έγχρωμη» διαγράφονται οι λέξεις «ή ασπρόμαυρη»

Στο υποκεφαλαίου «ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ -ΥΛΙΚΑ» εδάφιο. α) α, της παρ. 1 οι προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει .... βαθμίδων γίνεται από αντιολισθηρό υλικό.» αντικαθίσταται από τις προτάσεις «Οι βαθμίδες θα πρέπει να έχουν σε κάθε πάτημα 2 τουλάχιστον λωρίδες πλάτους τουλάχιστον 2 εκ. (αθροιστικά) αντιολισθητικές. Οι λωρίδες (ή λωρίδα) μπορούν ακόμη να είναι έτοιμο υλικό (της βιομηχανίας) και να επικολλούνται πάνω στις βαθμίδες.»

Στο υποκεφάλαιο «ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ» στην παράγραφο β και μετά τις λέξεις «φορμάικας αρίστης ποιότητας»,προστίθενται οι λέξεις «ή άλλου υλικού εφάμιλλης ποιότητας και εμφάνισης».

Οι πίνακες του παραρτήματος Γ «ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ» αντικαθίστανται από τους ακόλουθους νέους πίνακες:

Α. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΟΛΗΣ
Περιοχή Ι των Τ.Π.

ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	3*	2*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)

1. ΚΤΙΡΙΟ

1. Χώρος Α΄ Βοηθειών και εξοπλισμός	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	90
2. Χώρος στάθμευσης για το 25% των δωματίων, κλειστός ή ανοικτός, εντός του κτιρίου ή σε απόσταση έως 200μ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	350
3. Χώρος στάσης τουριστ. λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
4. Προσπέλαση των ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους του ξενοδοχείου*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
5. Διαμόρφωση δωματίων για ΑΜΕΑ με βάση τις ισχύουσες Τεχνικές Προδ/φές**(υπολογίζεται μόνο αν έχει εξασφαλιστεί το σημείο 4)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180

* Ξενοδοχεία που στεγάζονται σε διατηρητέα κτίρια και τα οποία δεν έχουν λάβει Ειδικό Σήμα Λειτουργίας
από τον Ε.Ο.Τ. βάσει του Π.Δ. 33/79, λαμβάνουν επιπλέον 300 μόρια .

** Για τα ξενοδοχεία που χτίστηκαν πριν από την εφαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών του ΦΕΚ 557/Β/1987
και σε κατηγορίες που δεν προβλέπονται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

2. ΥΠΟΔΟΧΗ

1. Υπηρεσία μεταφοράς αποσκευών από την είσοδο στα δωμάτια			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
2. Θυρίδες φύλαξης τιμαλφών για το 100% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
3. Βεστιάριο				ΝΑΙ	
4. Εφαρμογή νέων τεχνολογιών (π.χ. Η/Υ, προγράμματα κρατήσεων, κίνησης πελατών, έκδοσης τιμολογίων, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

* Θυρίδες στη ρεσεψιόν ή ατομικά χρηματοκιβώτια στα δωμάτια

3. ΔΩΜΑΤΙΟ

1. Εμβαδόν δωματίου μεγαλύτερο κατά 20% και διαμόρφωση καθιστικού :					
Α)για το 30% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	195
Β)για το 60% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
Γ)για το 100% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
2. Ανθοδοχεία			ΝΑΙ	ΝΑΙ	25
3. Τηλεόραση στα δωμάτια :					
Α) στο 50% των δωματίων				ΝΑΙ	70
Β)στο 100% των δωματίων			ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
4. Δορυφορική τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
5. Interactive T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Video – Pay T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
7. Συσκευή FAX ή δυνατότητα χρήσης e-mail στα δωμάτια :					
Α) στο 50% των δωματίων τουλάχ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Β) στο 100% των δωματίων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	140
8. Mini bar στα δωμάτια (με παγοκύστη)					
Α)στο 30% των δωματίων τουλάχ.			ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
Β) στο 100% των δωματίων		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
9. Μηχανή για τσάι, καφέ και	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100

υλικά					
10. Σιδερώστρα παντελονιών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
11. Σάκκος ρούχων για καθαριστήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
12. Απαραίτητα για ράψιμο			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
13. Φάκελλος αλληλογραφίας			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
14. Βερνίκι υποδημάτων			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
15. Κόκκαλο υποδημάτων		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
16. Αυτόνομη ρύθμιση θερμ. δωματίου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	
17. Στρώματα & μαξιλάρια αντιαλλεργικά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
18. Άκαυτα υλικά (μοκέτες – κουρτίνες-στρώματα,κλπ)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
19. Πίνακες ζωγραφικής και έργα τέχνης (σε κοιν. χώρους δωμάτια)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100

* Στα ποσοστά αυτά περιλαμβάνονται και οι σουίτες

4. ΛΟΥΤΡΟ

1. Τηλεφωνική συσκευή στο λουτρό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
2. Μηχανή για ζέσταμα πετσετών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
3. Ζυγαριά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
4. Αντιολισθητική μπανιέρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
5. Μπουρνούζι λουτρού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
6. Στεγνωτήρας μαλλιών			ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
7. Καλύμματα κεφαλής μπάνιου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
8. Βαμβάκι			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
9. Ξυραφάκια μίας χρήσεως	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
10. Μπατονέτες για τα αυτιά			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
11. Λοσιόν ή γαλάκτωμα σώματος, χεριών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
12. Κρέμα μαλλιών (conditioner)			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
13. Λίμα νυχιών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
14 .Σαμπουάν			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20
15. Σακκούλες υγιεινής			ΝΑΙ	ΝΑΙ	20

5. ΧΩΡΟΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ – ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

1.Αίθουσα συσκέψεων από 20 ως 50μ2*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων πλήρως εξοπλισμένη **					
Α) από 50 ως 100 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
Β) από 101 ως 250 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	250
Γ) από 251 ως 500 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
Δ) από 501 μ2 και άνω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	350

* Κάθε αίθουσα βαθμολογείται χωριστά
** Στα Ξενοδοχεία 5* βαθμολογούνται οι , επιπλέον της υποχρεωτικής, αίθουσες

6. ΕΣΤΙΑΣΗ

1. Πετσέτες υφασμάτινες σε όλα τα γεύματα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Επιφάνεια βασικού εστιατορίου προσαυξημένη κατά 30% σε σχέση με τις προδιαγραφές, με ανάλογη προσαύξηση κουζίνας και βοηθητικών χώρων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
3. Θεματικό εστιατόριο ή εστιατόριο αλά καρτ, πέραν του υποχρεωτικού (για περισσότερα του ενός, καθένα βαθμολογείται χωριστά)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
4. Σύνθεση πρωινού*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	250
5. Διάρκεια πρωινού άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Διάρκεια γεύματος άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
7. R.S. για το πρωινό			ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
8. R.S. 24 ώρες για σάντουιτς και σνακς			ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
9. R.S. 24 ώρες για πλήρες γεύμα		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	140
10. Επιλογή μενού από 3 διαφορετικά κύρια πιάτα, ορεκτικά, επιδόρπια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
11. Μενού για χορτοφάγους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
12. Διαιτητικό μενού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
13. Εξοπλισμός εστίασης παιδιών			ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
14. BAR επιπλέον του υποχρεωτικού , καφενείο , σνακ-μπαρ, κ.λ.π.**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
15. Early breakfast service			ΝΑΙ	ΝΑΙ	80

* Ελάχιστη σύνθεση πρωινού : καφές (φίλτρου, στιγμιαίος, ελληνικός), τσάι , γάλα, σοκολάτα , 2 είδη φρέσκου ψωμιού, φρυγανιές , κέικ, βούτυρο, μαργαρίνη, 2 είδη μαρμελάδας, μέλι, τυρί , 4 είδη προϊόντων κρέατος , αυγά (ζεστά/ κρύα) , γιαούρτι, μούσλι ,κομπόστα, δημητριακά, φρέσκα φρούτα

** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

7. ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ – ΑΘΛΗΣΗ – ΑΝΑΨΥΧΗ

1. Αίθουσα ψυχαγωγίας – παιχνιδιών (επιτραπέζια παιχνίδια , μπιλιάρδο,κλπ)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	220
2. Πισίνα ανοικτή	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
3. Πισίνα ανοικτή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	330
4. Πισίνα κλειστή	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	420
5. Πισίνα κλειστή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	450

6. Σάουνα		N<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
7. Κέντρο αναζωογόνησης με τουλάχιστον έξι (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες : steam bath solarium , jacuzzi , υδρομασάζ , μασάζ , mud bath , shiatsu , iontophoresis , body analysis, reflexology, φυσιοθεραπεία ή Κέντρο ομορφιάς (salon de beaute)με τουλάχιστον έξη (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες: face cleaning, face and body masks , hydration , body peeling , face peeling , manicure pedicure ,make up,leg wax	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	320
8. Πλήρες γυμναστήριο με τα εξής όργανα τουλάχ: step machine, διάδρομος (ηλεκτρ),ποδήλατα(ηλεκτ) κωπηλατοεργόμετρο (ηλεκτρ. αεροϋδραυλικό) , πάγκοι αλτήρες		N<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
9. Ειδική αίθουσα τηλεόρασης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
10. Night club-Discotheque-Piano bar	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

Σημείωση : Στα ξενοδοχεία 5*, εφ' όσον διαθέτουν δύο πισίνες (ανοικτή & κλειστή) , βαθμολογείται μόνο η μία , διότι η άλλη είναι υποχρεωτική

8. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ*

1. Κατάστημα εφημερίδων περιοδικών ή/ και τουριστικών ειδών-αναμνηστικών ή/ και καπνοπωλείο ή/ και φωτογραφικά είδη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
2. Κουρείο – κομμωτήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
3. Κοσμήματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

* Κάθε κατάστημα βαθμολογείται χωριστά. Γίνονται δεκτά και άλλα καταστήματα, συναφή με τη λειτουργία του ξενοδοχείου, με την προϋπόθεση ότι θα έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. στη φάση έγκρισης των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Επιπλέον βαθμολογούμενα καταστήματα το πολύ έως τέσσερα (4) .

9. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1. Πόρτες δωματίων με μάτι	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
2. Σύστημα αναζήτησης – ειδοπ. Πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Οπτικοί συναγερμοί για κωφούς	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Άκαυτες χειρολαβές & κλειδαριές θυρ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
5. Ανιχνευτές καπνού στα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100

δωμάτια					
6. Κλειδαριές στα παράθυρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
7. 24ωρη προστασία (security)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
8. Έλεγχος χώρου στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
9. Έλεγχος με video στους κοιν. Χώρους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10.Έλεγχος με video στην είσοδο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Ηλεκτρονικά κλειδιά δωματίων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

10. ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

1. Μεγάλο φαρμακείο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
2. Check out από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
3. Μηνύματα από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Speaker phone	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
5. Voice mail	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
6. Σύνδεση με διαδίκτυο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
7. Σύνδεση data port	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
8. Μίνι λεωφορείο με οδηγό για δωρεάν μεταφορά πελατών και αποσκευών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
9. Φύλαξη παιδιών (baby sitting)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
10. Καθάρισμα- πλύσιμο-σιδέρωμα ρούχων εντός ή εκτός του ξεν/χείου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
11. Ιδιωτική ασφάλεια πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
12. Υπηρεσία οδηγού από και προς χώρο στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
13. Γιατρός για ξενοδοχεία με πάνω από 50 εργαζόμενους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
14. Στρώσιμο κρεββατιών και το απόγευμα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
15. Χρήση οικολογικών απορρυπαντικών και ειδών καθαριότητας	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
16. Λαμπτήρες εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50

11. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Πιστοποίηση ενεργειακής διαχείρισης από αρμόδιο φορέα, π.χ. ΚΑΠΕ ή μέσω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)					
2. Πιστοποίηση οικολογικής διαχείρισης (ομοίως με ενεργειακή διαχείριση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
3. Πιστοποίηση ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

12. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

1. Πλήρης εκσυγχρονισμός κτιρίου και εξοπλισμού*					
Α) Εντός της τελευταίας 3ετίας					
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	1.100
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	1.000
Β) Εντός της τελευταίας 5ετίας					
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	1.000
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	920
Γ) Εντός της τελευταίας 7ετίας					
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	920
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	840
2. Διαχείριση απορριμμάτων (διαλογή,ανακύκλωση, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	170

* Ο πλήρης εκσυγχρονισμός αποδεικνύεται με παραστατικά ανάλογων δαπανών που τηρούνται στα αρχεία της επιχείρησης

** Η μοριοδότηση του πλήρους εκσυγχρονισμού προσαυξάνεται , για τα ξενοδοχεία 3 & 2 αστέρων , με συντελεστή 1, 2 .

13. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. Χρήση βομβητών(beepers) ειδοποίησης προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Συμμετοχή του 10% τουλάχ. του προσωπικού σε ετήσιο επιμορφωτικό πρόγραμμα (με σχετική πιστοποίηση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
3. Χορήγηση εγχειριδίου λειτουργίας του ξενοδοχείου στο προσωπικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4.Αποδεδειγμένη γνώση ξένης γλώσσας*					
Α) για το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) για το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110

Γ) για το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
5. Απόφοιτοι Τουριστικών Σχολών :					
Α) το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	280
Β) το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	220
Γ) το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
6.Αναλογία απασχολουμένων ως προς προς τον αριθμό των δωματίων (για ξενοδοχείο σε πλήρη λειτουργία)					
Α) τουλάχιστον ένας (μία) / 4 Δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) τουλάχιστον ένας (μία) / 6 Δωμάτια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) τουλάχιστον ένας (μία) / 8 Δωμάτια			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Δ) τουλάχιστον ένας (μία) /10 Δωμάτια				ΝΑΙ	50
7. Απόφοιτοι Γ΄ βαθμιας εκπαίδευσης σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
8. Αποδεδειγμένη γνώση εφαρμογής νέων τεχνολογιών (Η/Υ) σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Από τις διαδεδομένες ευρωπαϊκές γλώσσες. Τα ποσοστά υπολογίζονται επί του προσωπικού που έρχεται σε άμεση επαφή με τους πελάτες του ξενοδοχείου (υπάλληλοι υποδοχής , σερβιτόροι , κ.λ.π.)

Γενικές Διευκρινήσεις

1. «ΝΑΙ» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για τη συγκεκριμένη κατηγορία ανεξαρτήτως δυναμικότητας .
2. «Ν<300» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για δυναμικότητα κάτω των 300 κλινών και υποχρεωτικό για δυναμικότητα άνω των 300 κλινών .
3. Απουσία των συμβόλων «ΝΑΙ» και «ΝΑΙ<300» σημαίνει :
α) ότι το κριτήριο είναι υποχρεωτικό ανεξαρτήτως δυναμικότητας , για όλες τις κατηγορίες κριτηρίων πλην της κατηγορίας αριθ. 13 – ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
β) ότι δεν επιτρέπεται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές και κατά συνέπεια δεν βαθμολογείται
4. Τα βαθμολογούμενα κριτήρια πρέπει να εξασφαλίζονται για το σύνολο των δωματίων εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους ανωτέρω πίνακες .

Α. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΜΟΥ
Περιοχή ΙΙ των Τ.Π.

ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	3*	2*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)

1. ΚΤΙΡΙΟ

1. Χώρος Α' Βοηθειών και εξοπλισμός	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Χώρος στάθμευσης για το 25% των δωματίων, κλειστός ή ανοικτός, εντός του κτιρίου ή σε απόσταση έως 200μ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**200**
3. Χώρος στάθμευσης τουρ. λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	90
4. Χώρος στάσης τουριστ. λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
5. Προσπέλαση των ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους του ξενοδοχείου*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
6. Διαμόρφωση δωματίων για ΑΜΕΑ με βάση τις ισχύουσες Τεχνικές Προδ/φές**(υπολογίζεται μόνο αν έχει εξασφαλιστεί το σημείο 5)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180

* Ξενοδοχεία που στεγάζονται σε διατηρητέα κτίρια και τα οποία δεν έχουν λάβει Ειδικό Σήμα Λειτουργίας από τον Ε.Ο.Τ. βάσει του Π.Δ. 33/79, λαμβάνουν επιπλέον 300 μόρια .

** Για τα ξενοδοχεία που χτίστηκαν πριν από την εφαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών του Φ 557/Β/1987 **και σε κατηγορίες που δεν προβλέπονται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές**.

2. ΥΠΟΔΟΧΗ

1. Υπηρεσία μεταφοράς αποσκευών από την είσοδο στα δωμάτια			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**70**
2. Θυρίδες φύλαξης τιμαλφών για το 100% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
3. Βεστιάριο				ΝΑΙ	
4. Εφαρμογή νέων τεχνολογιών (π.χ. Η/Υ , προγράμματα κρατήσεων , κίνησης πελατών, έκδοσης τιμολογίων, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**200**

* Θυρίδες στη ρεσεψιόν ή ατομικά χρηματοκιβώτια στα δωμάτια

3. ΔΩΜΑΤΙΟ

1. Εμβαδόν δωματίου μεγαλύτερο κατά 20% και διαμόρφωση καθιστικού :					
Α)για το 30% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
Β)για το 60% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
Γ)για το 100% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
2. Ανθοδοχεία			ΝΑΙ	ΝΑΙ	25
3. Τηλεόραση στα δωμάτια :					
Α) στο 50% των δωματίων				ΝΑΙ	70
Β)στο 100% των δωματίων			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**180**
4. Δορυφορική τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
5. Interactive T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Video – Pay T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
7. Συσκευή FAX ή δυνατότητα χρήσης e-mail στα δωμάτια :					
Α) στο 50% των δωματίων τουλάχ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Β) στο 100% των δωματίων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	140
8. Mini bar στα δωμάτια (με παγοκύστη)					
Α)στο 30% των δωματίων τουλάχ.			ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
Β) στο 100% των δωματίων		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
9. Μηχανή για τσάι, καφέ και υλικά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
10. Σιδερώστρα παντελονιών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
11. Σάκκος ρούχων για καθαριστήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
12. Απαραίτητα για ράψιμο			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
13. Φάκελλος αλληλογραφίας			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
14. Βερνίκι υποδημάτων			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
15. Κόκκαλο υποδημάτων		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
16. Αυτόνομη ρύθμιση θερμ. δωματίου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	
17. Στρώματα & μαξιλάρια αντιαλλεργικά	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
18. Άκαυτα υλικά (μοκέτες – κουρτίνες-στρώματα,κλπ)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
19. Πίνακες ζωγραφικής και έργα τέχνης (σε κοιν. χώρους δωμάτια)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**

* Στα ποσοστά αυτά περιλαμβάνονται και οι σουίτες

4. ΛΟΥΤΡΟ

1. Τηλεφωνική συσκευή στο λουτρό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
2. Μηχανή για ζέσταμα πετσετών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
3. Ζυγαριά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4. Αντιολισθητική μπανιέρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
5. Μπουρνούζι λουτρού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**80**
6. Στεγνωτήρας μαλλιών				ΝΑΙ	**30**
7. Καλύμματα κεφαλής μπάνιου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**

8. Βαμβάκι			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
9. Ξυραφάκια μίας χρήσεως	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
10. Μπατονέτες για τα αυτιά			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
11. Λοσιόν ή γαλάκτωμα σώματος, χεριών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
12.Κρέμα μαλλιών(conditioner			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
13. Λίμα νυχιών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
14 .Σαμπουάν			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
15. Σακκούλες υγιεινής			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
16. Πετσέτες θαλάσσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	

5. ΧΩΡΟΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ – ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

1.Αίθουσα συσκέψεων από 20 ως 50μ2*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων πλήρως εξοπλισμένη **					
Α) από 50 ως 100 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
Β) από 101 ως 250 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	250
Γ) από 251 ως 500 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
Δ) από 501 μ2 και άνω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	350

* Κάθε αίθουσα βαθμολογείται χωριστά

** Στα Ξενοδοχεία 5* βαθμολογούνται οι επιπλέον , της υποχρεωτικής, αίθουσες

6. ΕΣΤΙΑΣΗ

1. Πετσέτες υφασμάτινες σε όλα τα γεύματα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
2. Επιφάνεια βασικού εστιατορίου προσαυξημένη κατά 30% σε σχέση με τις προδιαγραφές, με ανάλογη προσαύξηση κουζίνας και βοηθητικών χώρων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
3. Θεματικό εστιατόριο ή εστιατόριο αλά καρτ, πέραν του υποχρεωτικού (για περισσότερα του ενός, καθένα βαθμολογείται χωριστά)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	430
4. Σύνθεση πρωινού*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**290**
5. Διάρκεια πρωινού άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
6. Διάρκεια γεύματος άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
7. R.S. για το πρωινό			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**170**
8. R.S. 24 ώρες για σάντουιτς και σνακς			ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
9. R.S. 24 ώρες για πλήρες γεύμα		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	170
10. Επιλογή μενού από 3 διαφορετικά κύρια πιάτα, ορεκτικά, επιδόρπια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
11. Μενού για χορτοφάγους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

12. Διαιτητικό μενού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
13. Εξοπλισμός εστίασης παιδιών			ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
14. BAR επιπλέον του υποχρεωτικού , καφενείο , σνακ-μπαρ, κ.λ.π.**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
15. Early breakfast service			ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
16. Παροχή γεύματος σε θερμομονωμένη συσκευασία για πελάτες που θα γευματίσουν εκτός ξεν/χείου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50

* Ελάχιστη σύνθεση πρωινού : καφές (φίλτρου, στιγμιαίος, ελληνικός), τσάι , γάλα, σοκολάτα , 2 είδη φρέσκου ψωμιού, φρυγανιές , κέικ, βούτυρο, μαργαρίνη, 2 είδη μαρμελάδας, μέλι, τυρί , 4 είδη προϊόντων κρέατος , αυγά (ζεστά/ κρύα) , γιαούρτι, μούσλι ,κομπόστα, δημητριακά, φρέσκα φρούτα

** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

7. ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ – ΑΘΛΗΣΗ – ΑΝΑΨΥΧΗ

1. Αίθουσα ψυχαγωγίας – παιχνιδιών (επιτραπέζια παιχνίδια , μπιλιάρδο,κλπ)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	260
2. Πισίνα ανοικτή*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
3. Πισίνα ανοικτή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	395
4. Πισίνα κλειστή*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	505
5. Πισίνα κλειστή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	540
6. Παιδική πισίνα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
7. Ιδιωτική πισίνα στα δωμάτια**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
8. Νεροτσουλήθρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
9. Αναγνωστήριο- Βιβλιοθήκη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
10. Σάουνα		Ν<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
11. Κέντρο αναζωογόνησης με τουλάχιστον έξι (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες*** : steam bath solarium , jacuzzi , υδρομασάζ , μασάζ , mud bath , shiatsu , iontophoresis , body analysis, reflexology, φυσιοθεραπεία **ή** Κέντρο ομορφιάς (salon de beaute)με τουλάχιστον έξη (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες***: face cleaning, face and body masks , hydration , body peeling , face peeling , manicure ,pedicure , make up , leg wax	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
12. Πλήρες γυμναστήριο με τα εξής όργανα τουλάχ:					

step machine, διάδρομος (ηλεκτρ),ποδήλατα(ηλεκτ) κωπηλατοεργόμετρο (ηλεκτρ. αεροϋδραυλικό) , πάγκοι αλτήρες		N<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
13. Ειδική αίθουσα τηλεόρασης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
14. Παιδική χαρά			ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
15. Υπαίθριο θέατρο ή κινηματογράφο ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
16. Γήπεδο μπάσκετ ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
17. Γήπεδο βόλλεϋ ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
18. Γήπεδο τέννις ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
19. Νυκτερινός φωτισμός γηπέδου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
20. Μίνι γκολφ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
21. Μαθήματα για διάφορα σπορ από ειδικευμένους εκπαιδευτές	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
22. Διοργάνωση πολιτιστικών, ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων από ειδικευμένο προσωπικό (animateurs)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
23. Night club Discotheque-Piano bar	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240

* Στα ξενοδοχεία 5*, εφ' όσον διαθέτουν δύο πισίνες (ανοικτή & κλειστή) , βαθμολογείται μόνο η μία , διότι η άλλη είναι υποχρεωτική

** Καθεμία βαθμολογείται χωριστά

*** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

**** Βαθμολογούνται τα πέραν των υποχρεωτικών από τις Τεχνικές Προδιαγραφές γήπεδα, ανοικτά ή κλειστά

8. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ*

1. Κατάστημα εφημερίδων περιοδικών ή/ και καπνοπωλείο ή/ και φωτογραφικά είδη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
2. Κουρείο – κομμωτήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
3. Κοσμήματα ή/και ενδύματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
4.Τουριστικά είδη/αναμνηστικά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
5.Γραφείο ενοικιάσεως αυτοκινήτων**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Κάθε κατάστημα βαθμολογείται χωριστά. Γίνονται δεκτά και άλλα καταστήματα, συναφή με τη λειτουργία του ξενοδοχείου, με την προϋπόθεση ότι θα έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. στη φάση έγκρισης των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Επιπλέον βαθμολογούμενα καταστήματα το πολύ έως τέσσερα (4) .

** Με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας από τον Ε.Ο.Τ.

9. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1. Πόρτες δωματίων με μάτι	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
2. Σύστημα αναζήτησης – ειδοπ. πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Οπτικοί συναγερμοί για	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100

κωφούς					
4. Άκαυτες χειρολαβές & κλειδαριές θυρ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
5. Ανιχνευτές καπνού στα δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Κλειδαριές στα παράθυρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
7. 24ωρη προστασία (security)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
8. Έλεγχος χώρου στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
9. Έλεγχος με video στους κοιν. χώρους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10.Έλεγχος με video στην είσοδο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Ηλεκτρονικά κλειδιά δωματίων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

10. ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

1. Μεγάλο φαρμακείο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
2. Check out από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Μηνύματα από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
4. Speaker phone	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
5. Voice mail	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
6. Σύνδεση με διαδίκτυο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**100**
7. Σύνδεση data port	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
8. Μίνι λεωφορείο με οδηγό για δωρεάν μεταφορά πελατών και αποσκευών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
9. Φύλαξη παιδιών (baby sitting)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10. Καθάρισμα- πλύσιμο- σιδέρωμα ρούχων εντός ή εκτός του ξεν/χείου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Ιδιωτική ασφάλεια πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
12. Παγομηχανή στους ορόφους ή στις πτέρυγες των δωματίων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
13. Γιατρός για ξενοδοχεία με πάνω από 50 εργαζόμενους		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
14. Στρώσιμο κρεββατιών και το απόγευμα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
15. Χρήση οικολογικών απορρυπαντικών και ειδών καθαριότητας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**
16. Λαμπτήρες εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**

11. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Πιστοποίηση ενεργειακής διαχείρισης από αρμόδιο					

φορέα, π.χ. ΚΑΠΕ ή μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
2. Πιστοποίηση οικολογικής διαχείρισης (ομοίως με ενεργειακή διαχείριση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
3. Πιστοποίηση ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών μέσω αναγνωρισμένου διεθ συστήματος(π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

12. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

1. Πλήρης εκσυγχρονισμός κτιρίου και εξοπλισμού*					
Α) Εντός της τελευταίας 3ετίας					
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.100**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.000**
Β) Εντός της τελευταίας 5ετίας					
2. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.000**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**920**
Γ) Εντός της τελευταίας 7ετίας					
2. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**920**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**840**
2. Διαχείριση απορριμμάτων (διαλογή,ανακύκλωση, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**170**

*** Ο πλήρης εκσυγχρονισμός αποδεικνύεται με παραστατικά ανάλογων δαπανών που τηρούνται στα αρχεία της επιχείρησης**

** Η μοριοδότηση του πλήρους εκσυγχρονισμού προσαυξάνεται , για τα ξενοδοχεία 3 & 2 αστέρων , με συντελεστή 1, 2 .

13. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. Χρήση βομβητών(beepers) ειδοποίησηςπροσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Συμμετοχή του 10% τουλάχ. του προσωπικού σε ετήσιο επιμορφωτικό πρόγραμμα (με σχετικήπιστοποίηση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
3. Χορήγηση εγχειριδίου λειτουργίας του ξενοδοχείου στο προσωπικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4.Αποδεδειγμένη γνώση ξένης γλώσσας*					
Α) για το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160

Β) για το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) για το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
5. Απόφοιτοι Τουριστικών Σχολών :					
Α) το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	280
Β) το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	220
Γ) το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
6. Αναλογία απασχολουμένων ως προς τον αριθμό των δωματίων (για ξενοδοχείο σε πλήρη λειτουργία) :					
Α) τουλάχιστον ένας (μία) / 4 Δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) τουλάχιστον ένας (μία) / 6 Δωμάτια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) τουλάχιστον ένας (μία) / 8 Δωμάτια			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Δ) τουλάχιστον ένας (μία) /10 Δωμάτια				ΝΑΙ	50
7. Απόφοιτοι Γ΄βαθμιας εκπαίδευσης σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
8. Αποδεδειγμένη γνώση εφαρμογής νέων τεχνολογιών (Η/Υ) σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Από τις διαδεδομένες ευρωπαϊκές γλώσσες. Τα ποσοστά υπολογίζονται επί του προσωπικού που έρχεται σε άμεση επαφή με τους πελάτες του ξενοδοχείου (υπάλληλοι υποδοχής , σερβιτόροι , κ.λ.π.)

Γενικές Διευκρινήσεις

1. «ΝΑΙ» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για τη συγκεκριμένη κατηγορία ανεξαρτήτως δυναμικότητας .
2. «Ν<300» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για δυναμικότητα κάτω των 300 κλινών και υποχρεωτικό για δυναμικότητα άνω των 300 κλινών .
3. Απουσία των συμβόλων «ΝΑΙ» και «ΝΑΙ<300» σημαίνει :
   α) ότι το κριτήριο είναι υποχρεωτικό ανεξαρτήτως δυναμικότητας , για όλες τις κατηγορίες κριτηρίων πλην της κατηγορίας αριθ. 13 – ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
   β) ότι δεν επιτρέπεται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές και κατά συνέπεια δεν βαθμολογείται
4. Τα βαθμολογούμενα κριτήρια πρέπει να εξασφαλίζονται για το σύνολο των δωματίων εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους ανωτέρω πίνακες .

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΤΥΠΟΥ ΜΟΤΕΛ

ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	4*	3*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002

1. ΚΤΙΡΙΟ

1. Χώρος Α΄ Βοηθειών και εξοπλισμός	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180

2. Προσπέλαση των ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους του ξενοδοχείου*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
3. Διαμόρφωση διαμ/των για ΑΜΕΑ με βάση τις ισχύουσες Τεχνικές Προδ/φές** (υπολογίζεται μόνο αν έχει εξασφαλιστεί το σημείο 2)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180

* Ξενοδοχεία που στεγάζονται σε διατηρητέα κτίρια και τα οποία δεν έχουν λάβει Ειδικό Σήμα Λειτουργίας από τον Ε.Ο.Τ. βάσει του Π.Δ. 33/79, λαμβάνουν επιπλέον 300 μόρια

** Για τα ξενοδοχεία που χτίστηκαν πριν από την εφαρμογή των Τεχν. Προδ/φών του ΦΕΚ 557/Β/ και σε κατηγορίες που δεν προβλέπονται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές .

2. ΥΠΟΔΟΧΗ

1. Θυρίδες φύλαξης τιμαλφών για το 100% των δωματίων *	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
2. Υπηρεσία μεταφοράς αποσκευών από την είσοδο στα δωμάτια		ΝΑΙ	**70**
3. Εφαρμογή νέων τεχνολογιών (π.χ. Η/Υ , προγράμματα κρατήσεων κίνησης πελατών έκδοσης τιμολογίων, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**200**

* Θυρίδες στη ρεσεψιόν ή ατομικά χρηματοκιβώτια στα δωμάτια

3. ΔΩΜΑΤΙΟ

1.Εμβαδόν δωματίου ή διαμ/τος μεγαλύτερο κατά 20% και διαμόρφωση καθιστικού :			
Α) για το 30% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
Β) για το 60% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
Γ) για το 100% των δωματίων*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
2. Ανθοδοχεία στα δωμάτια		ΝΑΙ	25
3. Δορυφορική τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
4. Interactive T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
5. Video – Pay T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Συσκευή FAX ή δυνατότητα χρήσης e-mail στα δωμάτια :			
Α)στο 50% των δωματίων* & διαμ/των τουλ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Β)στο 100% των δωματίων* & διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	140
7. Mini bar ή ψυγείο με παγοκύστη			
Α)στο 30% των δωματίων & διαμ/των τουλ.		ΝΑΙ	60
Β)στο 100% των δωματίων & διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
8 Μηχανή για τσάι, καφέ & υλικά στα δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
9. Σιδερώστρα παντελονιών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
10. Σάκκος ρούχων για καθαριστήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
11. Κόκκαλο υποδημάτων		ΝΑΙ	**20**
12. Απαραίτητα για ράψιμο		ΝΑΙ	**20**
13. Φάκελλος αλληλογραφίας		ΝΑΙ	**20**
14. Βερνίκι υποδημάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
15.Αυτόνομη ρύθμιση θερμοκρασίας δωματίο		ΝΑΙ	
16. Στρώματα & μαξιλάρια αντιαλλεργικά	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
17. Άκαυτα υλικά(μοκέτες κουρτίνες, στρώματα,κλπ)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
18. Πίνακες ζωγραφικής			**100**

και έργα τέχνης (σε κοιν. χώρους δωμάτια)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	

* Στα ποσοστά αυτά περιλαμβάνονται και οι σουίτες

4. ΛΟΥΤΡΟ

1. Τηλεφωνική συσκευή στο λουτρό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
2. Μηχανή για ζέσταμα πετσετών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
3. Ζυγαριά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4. Αντιολισθητική μπανιέρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
5. Μπουρνούζι λουτρού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**80**
6. Καλύμματα κεφαλής μπάνιου		ΝΑΙ	**20**
7. Βαμβάκι		ΝΑΙ	**20**
8. Μπατονέτες για τα αυτιά		ΝΑΙ	**20**
9. Ξυραφάκια μίας χρήσεως	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
10. Λοσιόν ή γαλάκτωμα σώματος,χεριών		ΝΑΙ	**20**
11. Κρέμα μαλλιών		ΝΑΙ	**20**
12. Λίμα νυχιών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
13. Σαμπουάν		ΝΑΙ	**20**
14. Σακκούλες υγιεινής		ΝΑΙ	**20**

5. ΧΩΡΟΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ – ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

1.Αίθουσα συσκέψεων από 20 ως 50μ2*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων πλήρως εξοπλισμένη			
Α) από 50 ως 100 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
Β) από 101 ως 250 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	250
Γ) από 251 ως 500 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
Δ) από 501 μ2 και άνω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	350

* Σε περίπτωση περισσότερων αιθουσών ,καθεμία βαθμολογείται χωριστά

6. ΕΣΤΙΑΣΗ

1.Επιφάνεια βασικού εστιατορίου προσαυξ. κατά 30% σε σχέση με τις προδιαγραφές, με ανάλογη προσαύξηση κουζίνας και βοηθητικών χώρων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
2.Εστίαση από το αυτοκίνητο (drive-in restaurant), ή θεματικό εστιατόριο ή εστιατόριο αλά καρτ, πέραν του υποχρεωτικού (για περισσότερα του ενός, καθένα βαθμολογείται χωριστά)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	430
3. Σύνθεση πρωινού*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**290**
4. Διάρκεια πρωινού άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
5. Διάρκεια γεύματος άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
6. R.S. για το πρωινό		ΝΑΙ	**170**
7. R.S. 24 ώρες για σάντουιτς & σνακς		ΝΑΙ	120
8. R.S. 24 ώρες για πλήρες γεύμα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	170
9.Επιλογή μενού από 3 διαφορετικά κύρια πιάτα, ορεκτικά, επιδόρπια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
10. Μενού για χορτοφάγους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
11. Διαιτητικό μενού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
12. Εξοπλισμός εστίασης παιδιών		ΝΑΙ	60
13. BAR επιπλέον του υποχρεωτικού ,			

καφενείο , σνακ-μπαρ, κ.λ.π.**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
14.Παροχή γεύματος σε θερμομονωμένη συσκευασία για πελάτες που θα γευματίσουν εκτός ξενοδοχείου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
15. Early breakfast service		ΝΑΙ	95
16. Πετσέτες υφασμάτινες σε όλα τα γεύματα		ΝΑΙ	35

* Ελάχιστη σύνθεση πρωινού : καφές (φίλτρου, στιγμιαίος, ελληνικός), τσάι , γάλα, σοκολάτα , 2 είδη φρέσκου ψωμιού, φρυγανιές , κέικ, βούτυρο, μαργαρίνη , 2 είδη μαρμελάδας, μέλι, τυρί , 4 είδη προϊόντων κρέατος , αυγά (ζεστά / κρύα) , γιαούρτι, μούσλι, κομπόστα, δημητριακά, φρέσκα φρούτα

** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

7. ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ – ΑΘΛΗΣΗ – ΑΝΑΨΥΧΗ

1. Αίθουσα ψυχαγωγίας – παιχνιδιών (επιτραπέζια παιχνίδια,μπιλιάρδο,κλπ)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	260
2. Πισίνα ανοικτή	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
3. Πισίνα ανοικτή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	395
4. Πισίνα κλειστή*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	505
5. Πισίνα κλειστή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	540
6. Παιδική πισίνα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
7. Σάουνα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
8. Πλήρες γυμναστήριο με τα εξής όργανα τουλάχιστον : step machine, διάδρομος (ηλεκτρ),ποδήλατα (ηλεκτρ), κωπηλατοεργόμετρο (ηλεκτρον. αεροϋδραυλικό) , πάγκοι , αλτήρες	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
9. Ειδική αίθουσα τηλεόρασης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
10. Παιδική χαρά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
11. Υπαίθριο θέατρο ή κινηματογράφο *	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
12. Γήπεδο μπάσκετ **	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
13. Γήπεδο βόλλεϋ **	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
14. Γήπεδο τέννις **	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
15. Νυκτερινός φωτισμός γηπέδου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
16. Μίνι γκολφ**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
17. Night club-Discotheque-Piano bar	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240

* Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

** Βαθμολογούνται τα πέραν των υποχρεωτικών από τις Τεχνικές Προδιαγραφές γήπεδα, ανοικτά ή κλειστά

8. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ*

1. Κατάστημα τυποποιημένων προϊόντων διατροφής	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
2. Κουρείο – κομμωτήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
3. Φωτογραφικά είδη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
4. Τουριστικά είδη / αναμνηστικά		ΝΑΙ	150

* Κάθε κατάστημα βαθμολογείται χωριστά. Γίνονται δεκτά και άλλα καταστήματα, συναφή με τη λειτουργία του ξενοδοχείου, με την προϋπόθεση ότι θα έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. στη φάση έγκρισης των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Επιπλέον βαθμολογούμενα καταστήματα το πολύ έως τέσσερα (4) .

9. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1. Πόρτες δωματίων με μάτι	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
2. Σύστημα αναζήτησης –ειδοπ. πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Οπτικοί συναγερμοί για κωφούς	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Άκαυτες χειρολαβές & κλειδαριές θυρ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
5. Ανιχνευτές καπνού στα δωμάτια & διαμ/τα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Κλειδαριές στα παράθυρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
7. 24ωρη προστασία (security)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
8. Έλεγχος χώρου στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
9. Έλεγχος με video στους κοιν. χώρους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10.Έλεγχος με video στην είσοδο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11.Ηλεκτρονικά κλειδιά δωματίων & διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

10. ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

1. Μεγάλο φαρμακείο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
2. Check out από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Μηνύματα από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
4. Speaker phone	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
5. Voice mail	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
6. Σύνδεση με διαδίκτυο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**100**
7. Σύνδεση data port	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
8. Ιδιωτική ασφάλεια πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
9. Πλύσιμο αυτοκινήτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
10. Καθάρισμα, πλύσιμο , σιδέρωμα ρούχων εντός ή εκτός του ξενοδοχείου		ΝΑΙ	80
11. Στρώσιμο κρεβατιών και το απόγευμα		ΝΑΙ	40
12. Γιατρός για ξενοδοχεία με πάνω από 50 εργαζόμενους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
13. Παγωμηχανή στους ορόφους ή στις πτέρυγες των δωματίων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
14. Χρήση οικολογικών απορρυπαντικών	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**
15. Λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**

11. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Πιστοποίηση ενεργειακής διαχείρισης από αρμόδιο φορέα, π.χ. ΚΑΠΕ ή μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
2. Πιστοποίηση οικολογικής διαχείρισης (ομοίως με ενεργειακή διαχείριση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
3. Πιστοποίηση ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

12. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

1. Πλήρης εκσυ/σμός κτιρίου και εξοπλισμού*			
Α) Εντός της τελευταίας 3ετίας			
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	**1100**

2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	**1000**
Β) Εντός της τελευταίας 5ετίας			
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	**1000**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	**920**
Γ) Εντός της τελευταίας 7ετίας			
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	**920**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	**840**
2. Αποθήκευση και διαχείριση απορριμμάτων (ψυγείο αποθήκευσης , κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**170**

* Ο πλήρης εκσυγχρονισμός αποδεικνύεται είτε με την υπαγωγή στο Ν.2601/98 είτε με παραστατικά ανάλογων δαπανών που τηρούνται στα αρχεία της επιχείρησης

** Η μοριοδότηση του πλήρους εκσυγχρονισμού προσαυξάνεται , για τα ξενοδοχεία 3 αστέρων , με συντελεστή 1, 2 .

13. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1.Χρήση βομβητών(beepers)ειδοποίησης προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Συμμετοχή του 10% τουλάχιστον του προσωπικού σε ετήσιο επιμορφωτικό πρόγραμμα(με σχετική πιστοποίηση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
3. Χορήγηση εγχειριδίου λειτουργίας του ξενοδοχείου στο προσωπικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4. Αποδεδειγμένη γνώση ξένης γλώσσας*			
Α) για το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) για το 40% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) για το 30% του προσωπικού		ΝΑΙ	70
5. Απόφοιτοι Τουριστικών Σχολών :			
Α) το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	220
Β) το 40% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
Γ) το 30% του προσωπικού		ΝΑΙ	160
6. Αναλογία απασχολουμένων ως προς τον αριθμό των δωματίων και διαμ/των (για ξενοδοχείο σε πλήρη λειτουργία) :			
Α) τουλάχιστον ένας (μία) /4 δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) τουλάχιστον ένας (μία) /6 δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) τουλάχιστον ένας (μία) /8 δωμάτια		ΝΑΙ	70
7. Απόφοιτοι Γ΄βαθμιας εκπαίδευσης σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
8. Αποδεδειγμένη γνώση εφαρμογής νέων τεχνολογιών(Η/Υ) σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Από τις διαδεδομένες ευρωπαϊκές γλώσσες. Τα ποσοστά υπολογίζονται επί του προσωπικού που έρχεται σε άμεση επαφή με τους πελάτες του ξενοδοχείου (υπάλληλοι υποδοχής , σερβιτόροι , κ.λ.π.)

Γενικές Διευκρινήσεις

1. «ΝΑΙ» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για τη συγκεκριμένη κατηγορία ανεξαρτήτως δυναμικότητας .
2. Απουσία του συμβόλων «ΝΑΙ» σημαίνει :
   α) ότι το κριτήριο είναι υποχρεωτικό ανεξαρτήτως δυναμικότητας , για όλες τις κατηγορίες κριτηρίων πλην της κατηγορίας αριθ. 13 – ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ή
   β) ότι δεν επιτρέπεται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές και κατά συνέπεια δεν βαθμολογείται
3. Τα βαθμολογούμενα κριτήρια πρέπει να εξασφαλίζονται για το σύνολο των δωματίων, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους ανωτέρω πίνακες.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΤΥΠΟΥ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΟΛΗΣ
Περιοχή Ι των Τ.Π.

ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	3*	2*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)

1. ΚΤΙΡΙΟ

1. Χώρος Α΄ Βοηθειών και εξοπλισμός	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	90
2. Χώρος στάθμευσης για το 25% των διαμερισμάτων κλειστός ή ανοικτός, εντός του κτιρίου ή σε απόσταση έως 200μ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**350**
3. Χώρος στάσης τουριστ. λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
4. Προσπέλαση των ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους του ξενοδοχείου*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
5. Διαμόρφωση διαμ/των για ΑΜΕΑ με βάση τις ισχύουσες Τεχνικές Προδ/φές**(υπολογίζεται μόνο αν έχει εξασφαλιστεί το σημείο 4)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180

* Ξενοδοχεία που στεγάζονται σε διατηρητέα κτίρια και τα οποία δεν έχουν λάβει Ειδικό Σήμα Λειτουργίας
από τον Ε.Ο.Τ. βάσει του Π.Δ. 33/79, λαμβάνουν επιπλέον 300 μόρια .

** Για τα ξενοδοχεία που χτίστηκαν πριν από την εφαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών του ΦΕΚ 557/Β/1987 και σε κατηγορίες που δεν προβλέπονται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

2. ΥΠΟΔΟΧΗ

1. Υπηρεσία μεταφοράς αποσκευών από την είσοδο στα διαμερίσματα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**70**
2. Θυρίδες φύλαξης τιμαλφών για το 100% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
3. Βεστιάριο				ΝΑΙ	
4. Εφαρμογή νέων τεχνολογιών (π.χ. Η/Υ , προγράμματα κρατήσεων , κίνησης πελατών, έκδοσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**200**

τιμολογίων, κ.λ.π.)					

* Θυρίδες στη ρεσεψιόν ή ατομικά χρηματοκιβώτια στα δωμάτια

3. ΔΩΜΑΤΙΟ

1. Εμβαδόν διαμερίσματος μεγαλύτερο κατά 20% και διαμόρφωση καθιστικού :					
Α)για το 30% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	195
Β)για το 60% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
Γ)για το 100% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
2. Ανθοδοχεία			ΝΑΙ	ΝΑΙ	25
3. Τηλεόραση στα διαμ/τα :					
Α) στο 50% των διαμ/των				ΝΑΙ	70
Β)στο 100% των διαμ/των			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**180**
4. Δορυφορική τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
5. Interactive T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Video – Pay T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
7.Συσκευή FAX ή δυνατότητα χρήσης e-mail :					
Α) στο 50% των διαμ/των τουλάχ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Β) στο 100% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	140
8. Σιδερώστρα παντελονιών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
9. Σάκκος ρούχων για καθαριστήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
10. Απαραίτητα για ράψιμο			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
11. Φάκελλος αλληλογραφίας			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
12. Βερνίκι υποδημάτων			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
13. Κόκκαλο υποδημάτων		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
14. Αυτόνομη ρύθμιση θερμ. διαμερίσματος			ΝΑΙ	ΝΑΙ	
15. Στρώματα & μαξιλάρια αντιαλλεργικά	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
16. Άκαυτα υλικά(μοκέτες κουρτίνες, στρώματα,κλπ)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
17. Πίνακες ζωγραφικής και έργα τέχνης (σε κοιν. χώρους δωμάτια)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**

* Στα ποσοστά αυτά περιλαμβάνονται και οι σουίτες

4. ΚΟΥΖΙΝΑ

1. Μαγειρική συσκευή 4 εστιών με φούρνο :					
Α. Για το 50% των διαμ/των		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
Β. Για το 100%των διαμ/των		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
2. Μαγειρική συσκευή 2 εστιών με φούρνο :					
Α. Για το 50% των διαμ/των			ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
Β. Για το 100% των διαμ/των			ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
3.Ηλεκτρικό ψυγείο αερόψυκτο με αυτόματη παραγωγή					

παγοκύβων & παροχή νερού:					
Α. Στο 50% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
Β. Στο 100% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
4. Καφετιέρα φίλτρου		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
5. Φρυγανιέρα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
6. Τοστιέρα		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
7. Αποχυμωτής	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
8. Μίξερ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
9. Φούρνος μικροκυμάτων:					
Α. Στο 50% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
Β. Στο 100% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80

5. ΛΟΥΤΡΟ

1. Τηλεφωνική συσκευή στο λουτρό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
2. Μηχανή για ζέσταμα πετσετών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
3. Ζυγαριά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
4. Αντιολισθητική μπανιέρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
5. Μπουρνούζι λουτρού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**80**
6. Στεγνωτήρας μαλλιών				ΝΑΙ	35
7. Καλύμματα κεφαλής μπάνιου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
8. Βαμβάκι			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
9. Ξυραφάκια μίας χρήσεως	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
10. Μπατονέτες για τα αυτιά			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
11. Λοσιόν ή γαλάκτωμα σώματος, χεριών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
12. Κρέμα μαλλιών (conditioner)			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
13. Λίμα νυχιών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
14 .Σαμπουάν			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
15. Σακκούλες υγιεινής			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**

6. ΧΩΡΟΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ – ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

1.Αίθουσα συσκέψεων από 20 ως 50μ2*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2.Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων πλήρως εξοπλισμένη **					
Α) από 50 ως 100 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
Β) από 101 ως 250 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	250
Γ) από 251 ως 500 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
Δ) από 501 μ2 και άνω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	350

* Κάθε αίθουσα βαθμολογείται χωριστά

** Στα Ξενοδοχεία 5* βαθμολογούνται οι επιπλέον , της υποχρεωτικής, αίθουσες

7. ΕΣΤΙΑΣΗ

1. Πετσέτες υφασμάτινες σε όλα τα γεύματα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Επιφάνεια βασικού εστιατορίου προσαυξημένη κατά 30%	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
3. Θεματικό εστιατόριο ή εστιατόριο αλά καρτ, πέραν του υποχρεωτικού (για περισσότερα του ενός, καθένα βαθμολογείται χωριστά)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
4. Σύνθεση πρωινού*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**230**
5. Διάρκεια πρωινού άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**100**
6. Διάρκεια γεύματος άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**100**
7. R.S. για το πρωινό			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**130**
8. R.S. 24 ώρες για σάντουιτς και σνακς			ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
9. R.S. 24 ώρες για πλήρες γεύμα		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
10. Επιλογή μενού από 3 διαφορετικά κύρια πιάτα, ορεκτικά, επιδόρπια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
11. Μενού για χορτοφάγους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
12. Διαιτητικό μενού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
13. Εξοπλισμός εστίασης παιδιών			ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
14. BAR επιπλέον του υποχρεωτικού , καφενείο , σνακ-μπαρ, κ.λ.π.**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
15. Early breakfast service			ΝΑΙ	ΝΑΙ	80

* Ελάχιστη σύνθεση πρωινού : καφές (φίλτρου, στιγμιαίος, ελληνικός), τσάι , γάλα, σοκολάτα , 2 είδη φρέσκου ψωμιού, φρυγανιές , κέικ, βούτυρο, μαργαρίνη, 2 είδη μαρμελάδας, μέλι, τυρί , 4 είδη προϊόντων κρέατος , αυγά (ζεστά/ κρύα) , γιαούρτι, μούσλι ,κομπόστα, δημητριακά, φρέσκα φρούτα

** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

8. ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ – ΑΘΛΗΣΗ – ΑΝΑΨΥΧΗ

1. Αίθουσα ψυχαγωγίας – παιχνιδιών (επιτραπέζια παιχνίδια , μπιλιάρδο,κλπ)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	220
2. Πισίνα ανοικτή	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
3. Πισίνα ανοικτή θερμαινόμενη			ΝΑΙ	ΝΑΙ	330
4. Πισίνα κλειστή	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	420
5. Πισίνα κλειστή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	450
6. Σάουνα		Ν<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
7. Κέντρο αναζωογόνησης με τουλάχιστον έξι (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες: steam bath, solarium , jacuzzi , υδρομασάζ, μασάζ , mud					

bath, shiatsu iontophoresis body analysis, reflexology, φυσιοθεραπεία ή Κέντρο ομορφιάς (salon de beaute)με τουλάχιστον έξη (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες: face cleaning, face and body masks , hydration , body peeling , face peeling , manicure ,pedicure , make up , leg wax	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	320
8. Πλήρες γυμναστήριο με τα εξής όργανα τουλάχ: step machine, διάδρομος (ηλεκτρ),ποδήλατα(ηλεκτ) κωπηλατοεργόμετρο (ηλεκτρ. αεροϋδραυλικό) , πάγκοι αλτήρες		N<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
9. Ειδική αίθουσα τηλεόρασης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
10. Night club-Discotheque-Piano bar	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

Σημείωση : Στα ξενοδοχεία 5*, εφ' όσον διαθέτουν δύο πισίνες (ανοικτή & κλειστή) , βαθμολογείται
μόνο η μία , διότι η άλλη είναι υποχρεωτική

9. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ*

1. Κατάστημα εφημερίδων περιοδικών ή/ και τουριστικών ειδών-αναμνηστικών ή/ και καπνοπωλείο ή/ και φωτογραφικά είδη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
2. Κουρείο – κομμωτήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
3. Κοσμήματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

* Κάθε κατάστημα βαθμολογείται χωριστά. Γίνονται δεκτά και άλλα καταστήματα, συναφή με τη λειτουργία του ξενοδοχείου, με την προϋπόθεση ότι θα έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. στη φάση έγκρισης των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Επιπλέον βαθμολογούμενα καταστήματα το πολύ έως τέσσερα (4) .

10. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1.Εξωτερικές πόρτες διαμ/των με μάτι	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
2. Σύστημα αναζήτησης – ειδοπ. Πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Οπτικοί συναγερμοί για κωφούς	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Άκαυτες χειρολαβές & κλειδαριές θυρ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
5. Ανιχνευτές καπνού στα διαμερίσματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Κλειδαριές στα παράθυρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
7. 24ωρη προστασία (security)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
8.Έλεγχος χώρου στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100

9. Έλεγχος με video στους κοιν. Χώρους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10.Έλεγχος με video στην είσοδο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Ηλεκτρονικά κλειδιά διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

11. ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

1. Μεγάλο φαρμακείο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
2. Check out από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
3. Μηνύματα από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Speaker phone	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
5. Voice mail	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
6. Σύνδεση με διαδίκτυο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**110**
7. Σύνδεση data port	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
8. Μίνι λεωφορείο με οδηγό για δωρεάν μεταφορά πελατών και αποσκευών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
9. Φύλαξη παιδιών (baby sitting)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
10. Καθάρισμα- πλύσιμο- σιδέρωμα ρούχων εντός ή εκτός του ξεν/χείου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
11. Ιδιωτική ασφάλεια πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
12. Υπηρεσία οδηγού από και προς χώρο στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
13. Γιατρός για ξενοδοχεία με πάνω από 50 εργαζόμενους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
14. Στρώσιμο κρεββατιών και το απόγευμα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
15. Χρήση οικολογικών απορρυπαντικών και ειδών καθαριότητας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**
16. Λαμπτήρες εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**

12. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Πιστοποίηση ενεργειακής διαχείρισης από αρμόδιο φορέα, π.χ. ΚΑΠΕ ή μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
2. Πιστοποίηση οικολογικής διαχείρισης (ομοίως με ενεργειακή διαχείριση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
3. Πιστοποίηση ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

13. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

1. Πλήρης εκσυγχρονισμός κτιρίου και εξοπλισμού*					
Α) Εντός της τελευταίας 3ετίας					
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.100**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.000**
Β) Εντός της τελευταίας 5ετίας					
3. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.000**
2. από 1.470€ έως 4.400 ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**920**
Γ) Εντός της τελευταίας 7ετίας					
3. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**920**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**840**
2. Διαχείριση απορριμμάτων (διαλογή,ανακύκλωση, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**170**

*** Ο πλήρης εκσυγχρονισμός αποδεικνύεται με παραστατικά ανάλογων δαπανών που τηρούνται στα αρχεία της επιχείρησης**

** Η μοριοδότηση του πλήρους εκσυγχρονισμού προσαυξάνεται , για τα ξενοδοχεία 3 & 2 αστέρων , με συντελεστή 1, 2 .

14. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. Χρήση βομβητών(beepers) ειδοποίησης προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Συμμετοχή του 10% τουλάχιστον του προσωπικού σε ετήσιο επιμορφωτικό πρόγραμμα (με σχετική πιστοποίηση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
3. Χορήγηση εγχειριδίου λειτουργίας του ξενοδοχείου στο προσωπικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4.Αποδεδειγμένη γνώση ξένης γλώσσας*					
Α) για το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) για το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) για το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
5. Απόφοιτοι Τουριστικών Σχολών :					
Α) το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	280
Β) το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	220
Γ) το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
6. Αναλογία απασχολουμένων ως προς τον αριθμό των δωματίων (για ξενοδοχείο σε πλήρη λειτουργία) :					

Α) τουλάχιστον ένας (μία) / 4 Δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) τουλάχιστον ένας (μία) / 6 Δωμάτια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) τουλάχιστον ένας (μία) / 8 Δωμάτια			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Δ) τουλάχιστον ένας (μία) /10 Δωμάτια				ΝΑΙ	50
7. Απόφοιτοι Γ' βαθμιας εκπαίδευσης σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
8. Αποδεδειγμένη γνώση εφαρμογής νέων τεχνολογιών (Η/Υ) σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Από τις διαδεδομένες ευρωπαϊκές γλώσσες. Τα ποσοστά υπολογίζονται επί του προσωπικού που έρχεται σε άμεση επαφή με τους πελάτες του ξενοδοχείου (υπάλληλοι υποδοχής , σερβιτόροι , κ.λ.π.)

Γενικές Διευκρινήσεις

1. «ΝΑΙ» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για τη συγκεκριμένη κατηγορία ανεξαρτήτως δυναμικότητας .
2. «Ν<300» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για δυναμικότητα κάτω των 300 κλινών και υποχρεωτικό για δυναμικότητα άνω των 300 κλινών .
3. Απουσία των συμβόλων «ΝΑΙ» και «ΝΑΙ<300» σημαίνει :
   α) ότι το κριτήριο είναι υποχρεωτικό ανεξαρτήτως δυναμικότητας , για όλες τις κατηγορίες κριτηρίων πλην της κατηγορίας αριθ. 14– ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
   β) ότι δεν επιτρέπεται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές και κατά συνέπεια δεν βαθμολογείται
4. Τα βαθμολογούμενα κριτήρια πρέπει να εξασφαλίζονται για το σύνολο των διαμερισμάτων εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους ανωτέρω πίνακες .

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΤΥΠΟΥ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΜΟΥ
Περιοχή ΙΙ των Τ.Π.

ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	3*	2*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)

1. ΚΤΙΡΙΟ

1. Χώρος Α' Βοηθειών και εξοπλισμός	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Χώρος στάθμευσης για το 25% των διαμερισμάτων, κλειστός ή ανοικτός, εντός	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	

του κτιρίου ή σε απόσταση έως 200μ.					**200**
3. Χώρος στάθμευσης τουρ. λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	90
4. Χώρος στάσης τουριστικών λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
5. Προσπέλαση των ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους του ξενοδοχείου*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
6.Διαμόρφωση διαμερισμάτων για ΑΜΕΑ με βάση τις ισχύουσες Τεχνικές Προδ/φές**(υπολογίζεται μόνο αν έχει εξασφαλιστεί το σημείο 5)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180

* Ξενοδοχεία που στεγάζονται σε διατηρητέα κτίρια και τα οποία δεν έχουν λάβει Ειδικό Σήμα Λειτουργίας
από τον Ε.Ο.Τ. βάσει του Π.Δ. 33/79, λαμβάνουν επιπλέον 300 μόρια .

** Για τα ξενοδοχεία που χτίστηκαν πριν από την εφαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών του ΦΕΚ 557/Β/1987
και σε κατηγορίες που δεν προβλέπονται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

2. ΥΠΟΔΟΧΗ

1. Υπηρεσία μεταφοράς αποσκευών από την είσοδο στα διαμερίσματα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**70**
2. Θυρίδες φύλαξης τιμαλφών για το 100% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
3. Βεστιάριο				ΝΑΙ	
4. Εφαρμογή νέων τεχνολογιών (π.χ. Η/Υ , προγράμματα κρατήσεων , κίνησης πελατών, έκδοσης τιμολογίων, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**200**

* Θυρίδες στη ρεσεψιόν ή ατομικά χρηματοκιβώτια στα δωμάτια

3. ΔΩΜΑΤΙΟ

1. Εμβαδόν διαμερίσματος μεγαλύτερο κατά 20% και διαμόρφωση καθιστικού :					
Α) για το 30% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
Β) για το 60% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
Γ) για το 100% των διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
2. Ανθοδοχεία			ΝΑΙ	ΝΑΙ	25
3. Τηλεόραση στα διαμ/τα :					
Α) στο 50% των διαμ/των				ΝΑΙ	70
Β)στο 100% των διαμ/των			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**180**
4. Δορυφορική τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
5. Interactive T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Video – Pay T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
7. Συσκευή FAX ή δυνατότητα χρήσης e-mail:					

Α)στο 50% των διαμ/των τουλ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Β)στο 100% των διαμερισμάτω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	140
8. Σιδερώστρα παντελονιών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
9. Σάκκος ρούχων για καθαριστήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
10. Απαραίτητα για ράψιμο			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
11. Φάκελλος αλληλογραφίας			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
12. Βερνίκι υποδημάτων			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
13. Κόκκαλο υποδημάτων		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
14. Αυτόνομη ρύθμιση θερμ. διαμερίσματος			ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
15. Στρώματα & μαξιλάρια αντιαλλεργικά	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
16. Άκαυτα υλικά(μοκέτες, κουρτίνες, στρώματα,κλπ)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
17. Πίνακες ζωγραφικής και έργα τέχνης (σε κοιν. χώρους δωμάτια)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**

* Στα ποσοστά αυτά περιλαμβάνονται και οι σουίτες

4. ΚΟΥΖΙΝΑ

1. Μαγειρική συσκευή 4 εστιών με φούρνο :					
Α. Για το 50% των διαμ/των		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
Β. Για το 100%των διαμ/των		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
2. Μαγειρική συσκευή 2 εστιών με φούρνο :					
Α. Για το 50% των διαμ/των			ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
Β. Για το 100% των διαμ/των			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
3.Ηλεκτρικό ψυγείο αερόψυκτο με αυτόματη παραγωγή παγοκύβων & παροχή νερού:					
Α. Στο 50% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
Β. Στο 100% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
4. Καφετιέρα φίλτρου		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
5. Φρυγανιέρα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
6. Τοστιέρα		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
7. Αποχυμωτής	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
8. Μίξερ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
9. Φούρνος μικροκυμάτων:					
Α. Στο 50% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
Β. Στο 100% των διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95

5. ΛΟΥΤΡΟ

1. Τηλεφωνική συσκευή στο λουτρό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
2. Μηχανή για ζέσταμα πετσετών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
3. Ζυγαριά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4. Αντιολισθητική μπανιέρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
5. Μπουρνούζι λουτρού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**80**

6. Στεγνωτήρας μαλλιών				ΝΑΙ	
7. Καλύμματα κεφαλής μπάνιου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
8. Βαμβάκι			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
9. Ξυραφάκια μίας χρήσεως	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
10. Μπατονέτες για τα αυτιά			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
11. Λοσιόν ή γαλάκτωμα σώματος, χεριών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
12.Κρέμα μαλλιών(conditioner			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
13. Λίμα νυχιών		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
14 .Σαμπουάν			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
15. Σακκούλες υγιεινής			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
16. Πετσέτες θαλάσσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	

6. ΧΩΡΟΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ – ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

1.Αίθουσα συσκέψεων από 20 ως 50μ2*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων πλήρως εξοπλισμένη **					
Α) από 50 ως 100 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
Β) από 101 ως 250 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	250
Γ) από 251 ως 500 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
Δ) από 501 μ2 και άνω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	350

* Κάθε αίθουσα βαθμολογείται χωριστά

** Στα Ξενοδοχεία 5* βαθμολογούνται οι επιπλέον , της υποχρεωτικής, αίθουσες

7. ΕΣΤΙΑΣΗ

1. Πετσέτες υφασμάτινες σε όλα τα γεύματα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	35
2. Επιφάνεια βασικού εστιατορίου προσαυξημένη κατά 30% σε σχέση με τις προδιαγραφές, με ανάλογη προσαύξηση κουζίνας και βοηθητικών χώρων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
3. Θεματικό εστιατόριο ή εστιατόριο αλά καρτ, πέραν του υποχρεωτικού (για περισσότερα του ενός, καθένα βαθμολογείται χωριστά)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
4. Σύνθεση πρωινού*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**265**
5. Διάρκεια πρωινού άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
6. Διάρκεια γεύματος άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
7. R.S. για το πρωινό			ΝΑΙ	ΝΑΙ	**145**
8. R.S. 24 ώρες για σάντουιτς και σνακς			ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
9. R.S. 24 ώρες για πλήρες γεύμα		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
10. Επιλογή μενού από 3					

διαφορετικά κύρια πιάτα, ορεκτικά, επιδόρπια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
11. Μενού για χορτοφάγους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
12. Διαιτητικό μενού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
13. Εξοπλισμός εστίασης παιδιών			ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
14. BAR επιπλέον του υποχρεωτικού , καφενείο , σνακ-μπαρ, κ.λ.π.**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
15. Early breakfast service			ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
16. Παροχή γεύματος σε θερμομονωμένη συσκευασία για πελάτες που θα γευματίσουν εκτός ξεν/χείου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50

* Ελάχιστη σύνθεση πρωινού : καφές (φίλτρου, στιγμιαίος, ελληνικός), τσάι , γάλα, σοκολάτα , 2 είδη φρέσκου ψωμιού, φρυγανιές , κέικ, βούτυρο, μαργαρίνη, 2 είδη μαρμελάδας, μέλι, τυρί , 4 είδη προϊόντων κρέατος , αυγά (ζεστά/ κρύα) , γιαούρτι, μούσλι ,κομπόστα, δημητριακά, φρέσκα φρούτα

** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

8. ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ – ΑΘΛΗΣΗ – ΑΝΑΨΥΧΗ

1. Αίθουσα ψυχαγωγίας – παιχνιδιών (επιτραπέζια παιχνίδια , μπιλιάρδο,κλπ)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	260
2. Πισίνα ανοικτή*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
3.Πισίνα ανοικτή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	395
4. Πισίνα κλειστή*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	505
5. Πισίνα κλειστή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	540
6. Παιδική πισίνα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
7. Ιδιωτική πισίνα στα δωμάτια**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
8. Νεροτσουλήθρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
9. Αναγνωστήριο- Βιβλιοθήκη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
10. Σάουνα		Ν<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
11.Κέντρο αναζωογόνησης με τουλάχιστον έξι(6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες*** : steam bath, solarium , jacuzzi , υδρομασάζ , μασάζ, mud bath , shiatsu iontophoresis , body analysis, reflexology, φυσιοθεραπεία **ή** Κέντρο ομορφιάς (salon de beaute)με τουλάχιστον έξη (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες***: face cleaning, face and body masks , hydration , body peeling , face peeling , manicure ,pedicure , make up , leg wax	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360

12. Πλήρες γυμναστήριο με τα εξής όργανα τουλάχ: step machine, διάδρομος (ηλεκτρ),ποδήλατα(ηλεκτ) κωπηλατοεργόμετρο (ηλεκτρ. αεροϋδραυλικό) , πάγκοι αλτήρες		N<300	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
13. Ειδική αίθουσα τηλεόρασης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
14. Παιδική χαρά			ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
15. Υπαίθριο θέατρο ή κινηματογράφο ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
16. Γήπεδο μπάσκετ ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
17. Γήπεδο βόλλεϋ ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
18. Γήπεδο τέννις ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
19. Νυκτερινός φωτισμός γηπέδου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
20. Μίνι γκολφ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
21. Μαθήματα για διάφορα σπορ από ειδικευμένους εκπαιδευτές	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
22. Διοργάνωση πολιτιστικών, ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων από ειδικευμένο προσωπικό (animateurs)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
23. Night club Discotheque-Piano bar	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240

* Στα ξενοδοχεία 5*, εφ' όσον διαθέτουν δύο πισίνες (ανοικτή & κλειστή) , βαθμολογείται μόνο η μία , διότι η άλλη είναι υποχρεωτική

** Καθεμία βαθμολογείται χωριστά

*** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

**** Βαθμολογούνται τα πέραν των υποχρεωτικών από τις Τεχνικές Προδιαγραφές γήπεδα, ανοικτά ή κλειστά

9. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ*

1. Κατάστημα εφημερίδων περιοδικών ή/ και καπνοπωλείο ή/ και φωτογραφικά είδη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
2. Κουρείο – κομμωτήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
3. Κοσμήματα ή/και ενδύματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
4.Τουριστικά είδη/αναμνηστικά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
5.Γραφείο ενοικιάσεως αυτοκινήτων**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Κάθε κατάστημα βαθμολογείται χωριστά. Γίνονται δεκτά και άλλα καταστήματα, συναφή με τη λειτουργία του ξενοδοχείου, με την προϋπόθεση ότι θα έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. στη φάση έγκρισης των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Επιπλέον βαθμολογούμενα καταστήματα το πολύ έως τέσσερα (4) .

** Με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας από τον Ε.Ο.Τ.

10. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1. Εξωτερικές πόρτες διαμερισμάτων με μάτι	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
2. Σύστημα αναζήτησης – ειδοπ. πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Οπτικοί συναγερμοί για κωφούς	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Άκαυτες χειρολαβές & κλειδαριές θυρ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
5. Ανιχνευτές καπνού στα διαμερίσματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Κλειδαριές στα παράθυρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
7. 24ωρη προστασία (security)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
8. Έλεγχος χώρου στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
9. Έλεγχος με video στους κοιν. χώρους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10.Έλεγχος με video στην είσοδο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Ηλεκτρονικά κλειδιά διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

11. ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

1. Μεγάλο φαρμακείο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
2. Check out από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Μηνύματα από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
4. Speaker phone	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
5. Voice mail	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
6. Σύνδεση με διαδίκτυο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**100**
7. Σύνδεση data port	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
8. Μίνι λεωφορείο με οδηγό για δωρεάν μεταφορά πελατών και αποσκευών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
9. Φύλαξη παιδιών (baby sitting)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10. Καθάρισμα- πλύσιμο- σιδέρωμα ρούχων εντός ή εκτός του ξεν/χείου			ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Ιδιωτική ασφάλεια πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
12. Γιατρός για ξενοδοχεία με πάνω από 50 εργαζόμενους		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
13. Στρώσιμο κρεββατιών και το απόγευμα			ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
14. Χρήση οικολογικών απορρυπαντικών και ειδών καθαριότητας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**
15. Λαμπτήρες εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**

12. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Πιστοποίηση ενεργειακής διαχείρισης από αρμόδιο φορέα, π.χ. ΚΑΠΕ ή μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
2. Πιστοποίηση οικολογικής διαχείρισης (ομοίως με ενεργειακή διαχείριση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
3. Πιστοποίηση ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών μέσω αναγνωρισμένου διεθ συστήματος(π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

13. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

1. Πλήρης εκσυγχρονισμός κτιρίου και εξοπλισμού*					
Α) Εντός της τελευταίας 3ετίας					
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.100**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.000**
Β) Εντός της τελευταίας 5ετίας					
4. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**1.000**
2. από 1.470€ έως 4.400 ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**920**
Γ) Εντός της τελευταίας 7ετίας					
5. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**920**
2. από 1.470€ έως 4.400 ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ**	ΝΑΙ**	**840**
2. Διαχείριση απορριμμάτων (διαλογή,ανακύκλωση, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**170**

*** Ο πλήρης εκσυγχρονισμός αποδεικνύεται με παραστατικά ανάλογων δαπανών που τηρούνται στα αρχεία της επιχείρησης**

** Η μοριοδότηση του πλήρους εκσυγχρονισμού προσαυξάνεται , για τα ξενοδοχεία 3 & 2 αστέρων , με συντελεστή 1, 2 .

14. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. Χρήση βομβητών (beepers) ειδοποίησης προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Συμμετοχή του 10% τουλάχιστον του προσωπικού σε ετήσιο επιμορφωτικό πρόγραμμα (με σχετική πιστοποίηση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240

3. Χορήγηση εγχειριδίου λειτουργίας του ξενοδοχείου στο προσωπικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4.Αποδεδειγμένη γνώση ξένης γλώσσας*					
Α) για το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) για το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) για το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
5. Απόφοιτοι Τουριστικών Σχολών :					
Α) το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	280
Β) το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	220
Γ) το 30% του προσωπικού			ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
6. Αναλογία απασχολουμένων ως προς τον αριθμό των δωματίων (για ξενοδοχείο σε πλήρη λειτουργία) :					
Α) τουλάχιστον ένας (μία) / 4 Δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) τουλάχιστον ένας (μία) / 6 Δωμάτια		ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	110
Γ) τουλάχιστον ένας (μία) / 8 Δωμάτια			ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Δ) τουλάχιστον ένας (μία) /10 Δωμάτια				ΝΑΙ	50
7. Απόφοιτοι Γ΄βαθμιας εκπαίδευσης σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
8. Αποδεδειγμένη γνώση εφαρμογής νέων τεχνολογιών (Η/Υ) σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Από τις διαδεδομένες ευρωπαϊκές γλώσσες. Τα ποσοστά υπολογίζονται επί του προσωπικού που έρχεται σε άμεση επαφή με τους πελάτες του ξενοδοχείου (υπάλληλοι υποδοχής , σερβιτόροι , κ.λ.π.)

Γενικές Διευκρινήσεις

1. «ΝΑΙ» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για τη συγκεκριμένη κατηγορία ανεξαρτήτως δυναμικότητας .
2. «Ν<300» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για δυναμικότητα κάτω των 300 κλινών και υποχρεωτικό για δυναμικότητα άνω των 300 κλινών .
3. Απουσία των συμβόλων «ΝΑΙ» και «ΝΑΙ<300» σημαίνει :
 α) ότι το κριτήριο είναι υποχρεωτικό ανεξαρτήτως δυναμικότητας , για όλες τις κατηγορίες κριτηρίωνπλην της κατηγορίας αριθ. 14 – ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
 β) ότι δεν επιτρέπεται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές και κατά συνέπεια δεν βαθμολογείται
4. Τα βαθμολογούμενα κριτήρια πρέπει να εξασφαλίζονται για το σύνολο των δωματίων εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους ανωτέρω πίνακες .

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ & ΤΥΠΟΥ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ (ΜΙΚΤΟΥ ΤΥΠΟΥ)

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΜΟΥ Περιοχή ΙΙ των Τ.Π.

ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)

1. ΚΤΙΡΙΟ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)
1. Χώρος Α΄ Βοηθειών και εξοπλισμός	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Χώρος στάθμευσης για το 25% των διαμερισμάτων, κλειστός ή ανοικτός, εντός του κτιρίου ή σε απόσταση έως 200μ.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**200**
3. Χώρος στάθμευσης τουρ λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	90
4. Χώρος στάσης τουριστ. λεωφορείων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
5. Προσπέλαση των ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους του ξενοδοχείου*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
6.Διαμόρφωση διαμερισμάτων για ΑΜΕΑ με βάση τις ισχύουσες Τεχνικές Προδ/φές**(υπολογίζεται μόνο αν έχει εξασφαλιστεί το σημείο 5)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180

* Ξενοδοχεία που στεγάζονται σε διατηρητέα κτίρια και τα οποία δεν έχουν λάβει Ειδικό Σήμα Λειτουργίας από τον Ε.Ο.Τ. βάσει του Π.Δ. 33/79, λαμβάνουν επιπλέον 300 μόρια .

** Για τα ξενοδοχεία που χτίστηκαν πριν από την εφαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών του ΦΕΚ 557/Β/1987 **και σε κατηγορίες που δεν προβλέπονται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές.**

2. ΥΠΟΔΟΧΗ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)
1. Θυρίδες φύλαξης τιμαλφών για το 100% των διαμερισμάτων *	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
2. Εφαρμογή νέων τεχνολογιών (π.χ. Η/Υ , προγράμματα κρατήσεων , κίνησης πελατών, έκδοσηςτιμολογίων, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**200**

* Θυρίδες στη ρεσεψιόν ή ατομικά χρηματοκιβώτια στα δωμάτια

3. ΔΩΜΑΤΙΟ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	5*	4*	ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΜΟΡΙΑ (Π.Δ. 43/2002)
1. Εμβαδόν δωματίου & διαμερίσματος μεγαλύτερο κατά 20% και διαμόρφωση καθιστικού :			

Α) για το 30% των δωματίων & διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
Β) για το 60% των δωματίων & διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
Γ) για το 100% των δψματίων & διαμ/των*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
2. Δορυφορική τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**150**
3. Interactive T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Video – Pay T.V.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
5. Συσκευή FAX ή δυνατότητα χρήσης e-mail:			
Α. στο 50% των δωματίων* & διαμ/των τουλάχιστον	ΝΑΙ	ΝΑΙ	70
Β)στο 100% των δωματίων * & διαμ/των	ΝΑΙ	ΝΑΙ	140
6. Mini bar ή ψυγείο με παγοκύστη στο 100% των δωματίων		ΝΑΙ	160
7. Μηχανή για τσάι, καφέ & υλικά στα δωμάτια	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
8. Σιδερώστρα παντελονιών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
9. Σάκκος ρούχων για καθαριστήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
10. Κόκκαλο υποδημάτων		ΝΑΙ	**20**
11. Στρώματα & μαξιλάρια αντιαλλεργικά	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
12. Άκαυτα υλικά(μοκέτες, κουρτίνες, στρώματα, κλπ)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**
13. Πίνακες ζωγραφικής και έργα τέχνης (σε κοιν. χώρους δωμάτια)	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**100**

* Στα ποσοστά αυτά περιλαμβάνονται και οι σουίτες

4. ΚΟΥΖΙΝΑ

1.Μαγειρική συσκευή 4 εστιών με φούρνο			
Α. Για το 50% των διαμερισμάτων		ΝΑΙ	60
Β. Για το 100%των διαμερισμάτων		ΝΑΙ	120
2. Ηλεκτρικό ψυγείο αερόψυκτο με αυτόματη παραγωγή παγοκύβων & παροχή νερού:			
Α. Στο 50% των διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95
Β. Στο 100% των διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
3. Καφετιέρα φίλτρου		ΝΑΙ	35
4. Τοστιέρα		ΝΑΙ	35
5. Αποχυμωτής	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
6. Μίξερ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
7. Φούρνος μικροκυμάτων:			
Α. Στο 50% των διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
Β. Στο 100% των διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	95

5. ΛΟΥΤΡΟ

1. Τηλεφωνική συσκευή στο λουτρό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50
2. Μηχανή για ζέσταμα πετσετών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
3. Ζυγαριά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4. Αντιολισθητική μπανιέρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
5. Μπουρνούζι λουτρού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**80**

6. Ξυραφάκια μίας χρήσεως	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**20**
7. Λοσιόν ή γαλάκτωμα σώματος, χεριών		ΝΑΙ	**20**
8. Λίμα νυχιών		ΝΑΙ	**20**
16. Πετσέτες θαλάσσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30

6. ΧΩΡΟΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ – ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

1.Αίθουσα συσκέψεων από 20 ως 50μ2*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
2. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων πλήρως εξοπλισμένη **			
Α) από 50 ως 100 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
Β) από 101 ως 250 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	250
Γ) από 251 ως 500 μ2	ΝΑΙ	ΝΑΙ	300
Δ) από 501 μ2 και άνω	ΝΑΙ	ΝΑΙ	350

* Κάθε αίθουσα βαθμολογείται χωριστά

** Στα Ξενοδοχεία 5* βαθμολογούνται οι επιπλέον , της υποχρεωτικής, αίθουσες

7. ΕΣΤΙΑΣΗ

1. Επιφάνεια βασικού εστιατορίου προσαυξημένη κατά 30% σε σχέση με τις προδιαγραφές, με ανάλογη προσαύξηση κουζίνας και βοηθητικών χώρων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
2. Θεματικό εστιατόριο ή εστιατόριο αλά καρτ, πέραν του υποχρεωτικού (για περισσότερα του ενός, καθένα βαθμολογείται χωριστά)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	430
3. Σύνθεση πρωινού*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**290**
4. Διάρκεια πρωινού άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
5. Διάρκεια γεύματος άνω των 3 ωρών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**115**
6. R.S. 24 ώρες για πλήρες γεύμα		ΝΑΙ	170
7. Επιλογή μενού από 3 διαφορετικά κύρια πιάτα, ορεκτικά, επιδόρπια		ΝΑΙ	120
8. Μενού για χορτοφάγους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
9. Διαιτητικό μενού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
10. BAR επιπλέον του υποχρεωτικού , καφενείο , σνακ-μπαρ, κ.λ.π.**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	290
11. Παροχή γεύματος σε θερμομονωμένη συσκευασία για πελάτες που θα γευματίσουν εκτός ξεν/χείου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	50

* Ελάχιστη σύνθεση πρωινού : καφές (φίλτρου, στιγμιαίος, ελληνικός), τσάι , γάλα, σοκολάτ
2 είδη φρέσκου ψωμιού, φρυγανιές , κέικ, βούτυρο, μαργαρ
2 είδη μαρμελάδας, μέλι, τυρί , 4 είδη προϊόντων κρέατος ,
αυγά (ζεστά/ κρύα) , γιαούρτι, μούσλι ,κομπόστα, δημητρια
φρέσκα φρούτα

** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά

8. ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗ – ΑΘΛΗΣΗ – ΑΝΑΨΥΧΗ

1. Αίθουσα ψυχαγωγίας – παιχνιδιών (επιτραπέζια παιχνίδια , μπιλιάρδο, κλπ)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	260
2. Πισίνα ανοικτή*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
3. Πισίνα ανοικτή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	395

4. Πισίνα κλειστή*	ΝΑΙ	ΝΑΙ	505
5. Πισίνα κλειστή θερμαινόμενη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	540
6. Ιδιωτική πισίνα στα δωμάτια**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
7. Νεροτσουλήθρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
8. Αναγνωστήριο- Βιβλιοθήκη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
9. Κέντρο αναζωογόνησης με τουλάχ. έξι(6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες*** steam bath, solarium , jacuzzi , υδρομασάζ ,μασάζ,mud bath,shiatsu iontophoresis , body analysis, reflexology, φυσιοθεραπεία **ή** Κέντρο ομορφιάς (salon de beauté) με τουλάχιστον έξη (6) από τις πιο κάτω υπηρεσίες***: face cleaning, face and body masks , hydration , body peeling , face peeling , manicure ,pedicure ,make up,leg wax	ΝΑΙ	ΝΑΙ	360
10. Ειδική αίθουσα τηλεόρασης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	190
11. Υπαίθριο θέατρο ή κινηματογράφο ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	215
12. Γήπεδο μπάσκετ ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
13. Γήπεδο βόλλεϋ ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
14. Γήπεδο τέννις ****	ΝΑΙ	ΝΑΙ	180
15. Νυκτερινός φωτισμός γηπέδου	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
16. Μίνι γκολφ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
17. Μαθήματα για διάφορα σπορ από ειδικευμένους εκπαιδευτές	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
18. Διοργάνωση πολιτιστικών, ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων από ειδικευμένο προσωπικό (animateurs)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	145
19.Night club- Discotheque-Piano bar	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240

* Στα ξενοδοχεία 5*, εφ' όσον διαθέτουν δύο πισίνες (ανοικτή & κλειστή) , βαθμολογείται μόνο η μία , διότι η άλλη είναι υποχρεωτική
** Καθεμία βαθμολογείται χωριστά
*** Το καθένα βαθμολογείται χωριστά
**** Βαθμολογούνται τα πέραν των υποχρεωτικών από τις Τεχνικές Προδιαγραφές γήπεδα, ανοικτά ή κλειστά

9. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

1. Κατάστημα εφημερίδων περιοδικών ή/ και καπνοπωλείο ή/ και φωτογραφικά είδη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
2. Κουρείο – κομμωτήριο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
3. Κοσμήματα ή/και ενδύματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
4.Τουριστικά είδη/αναμνηστικά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
5.Γραφείο ενοικιάσεως αυτοκινήτων**	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150

* Κάθε κατάστημα βαθμολογείται χωριστά. Γίνονται δεκτά και άλλα καταστήματα, συναφή με τη λειτουργία του ξενοδοχείου, με την προϋπόθεση ότι θα έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. στη φάση έγκρισης των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Επιπλέον βαθμολογούμενα καταστήματα το πολύ έως τέσσερα (4) .
** Με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας από τον Ε.Ο.Τ.

10. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1. Εξωτερικές πόρτες δωματίων και διαμερισμάτων με μάτι	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
2. Σύστημα αναζήτησης – ειδοποίησης πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Οπτικοί συναγερμοί για κωφούς	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
4. Άκαυτες χειρολαβές & κλειδαριές θυρ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
5. Ανιχνευτές καπνού στα δωμάτια & διαμερίσματα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
6. Κλειδαριές στα παράθυρα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
7. 24ωρη προστασία (security)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
8. Έλεγχος χώρου στάθμευσης	ΝΑΙ	ΝΑΙ	100
9. Έλεγχος με video στους κοιν. χώρους	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10.Έλεγχος με video στην είσοδο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Ηλεκτρονικά κλειδιά δωματίων & διαμερισμάτων	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120

11. ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

1. Μεγάλο φαρμακείο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
2. Check out από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
3. Μηνύματα από την τηλεόραση	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
4. Speaker phone	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
5. Voice mail	ΝΑΙ	ΝΑΙ	40
6. Σύνδεση με διαδίκτυο	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**100**
7. Σύνδεση data port	ΝΑΙ	ΝΑΙ	60
8. Μίνι λεωφορείο με οδηγό για δωρεάν μεταφορά πελατών και αποσκευών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	120
9. Φύλαξη παιδιών (baby sitting)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
10. Ιδιωτική ασφάλεια πελατών	ΝΑΙ	ΝΑΙ	80
11. Γιατρός για ξενοδοχεία με πάνω από 50 εργαζόμενους		ΝΑΙ	80
12. Παγομηχανή στους ορόφους ή στις πτέρυγες των δωματίων		ΝΑΙ	40
13. Χρήση οικολογικών απορρυπαντικών και ειδών καθαριότητας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**
14. Λαμπτήρες εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας	**ΝΑΙ**	**ΝΑΙ**	**50**

12. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Πιστοποίηση ενεργειακής διαχείρισης από αρμόδιο φορέα, π.χ. ΚΑΠΕ ή μέσω αναγνωρισμένου διεθνούς συστήματος (π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
2. Πιστοποίηση οικολογικής διαχείρισης (ομοίως με ενεργειακή διαχείριση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200
3. Πιστοποίηση ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών μέσω αναγνωρισμένου διεθ συστήματος(π.χ. ISO)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	200

13. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

1. Πλήρης εκσυγχρονισμός κτιρίου και εξοπλισμού*			
Α) Εντός της τελευταίας 3ετίας			
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**1.100**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**1.000**
Β) Εντός της τελευταίας 5ετίας			
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**1.000**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**920**
Γ) Εντός της τελευταίας 7ετίας			
1. άνω των 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**920**
2. από 1.470€ έως 4.400€ ανά κλίνη	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**840**
2.Αποθήκευση & διαχείριση απορριμμάτων (ψυγείο αποθήκευσης, κ.λ.π.)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	**170**

*** Ο πλήρης εκσυγχρονισμός αποδεικνύεται με παραστατικά ανάλογων δαπανών που τηρούνται στα αρχεία της επιχείρησης**

** Η μοριοδότηση του πλήρους εκσυγχρονισμού προσαυξάνεται , για τα ξενοδοχεία 3 & 2 αστέρων , με συντελεστή 1, 2 .

14. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. Χρήση βομβητών (beepers) ειδοποίησης προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
2. Συμμετοχή του 10% τουλάχιστον του προσωπικού σε ετήσιο επιμορφωτικό πρόγραμμα (με σχετική πιστοποίηση)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	240
3. Χορήγηση εγχειριδίου λειτουργίας του ξενοδοχείου στο προσωπικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	30
4.Αποδεδειγμένη γνώση ξένηςγλώσσας*			
Α) για το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) για το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	110
5. Απόφοιτοι Τουριστικών Σχολών :			
Α) το 50% του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	280
Β) το 40% του προσωπικού		ΝΑΙ	220
6. Αναλογία απασχολουμένων ως προς τον αριθμό των δωματίων και διαμ/των (για ξενοδοχείο σε πλήρη λειτουργία) :			
Α) τουλάχιστον ένας (μία) / 4 Δωμάτια & Διαμ/τα	ΝΑΙ	ΝΑΙ	160
Β) τουλάχιστον ένας (μία) / 6 Δωμάτια & Διαμ/τα		ΝΑΙ	110
7. Απόφοιτοι Γ' βαθμιας εκπαίδευσης σε ποσοστό τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού	ΝΑΙ	ΝΑΙ	150
8. Αποδεδειγμένη γνώση εφαρμογής νέων τεχνολογιών (Η/Υ) σε ποσοστό	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
τουλάχιστον 5% του συνόλου του προσωπικού			150

* Από τις διαδεδομένες ευρωπαϊκές γλώσσες. Τα ποσοστά υπολογίζονται επί του προσωπικού που έρχεται σε άμεση επαφή με τους πελάτες του ξενοδοχείου (υπάλληλοι υποδοχής ,σερβιτόροι , κ.λ.π.)

Γενικές Διευκρινήσεις

1. «ΝΑΙ» σημαίνει ότι το κριτήριο είναι βαθμολογούμενο για τη συγκεκριμένη κατηγορία ανεξαρτήτως δυναμικότητας.

2. Απουσία του συμβόλου «ΝΑΙ» σημαίνει :

α) ότι το κριτήριο είναι υποχρεωτικό ανεξαρτήτως δυναμικότητας , για όλες τις κατηγορίες κριτηρίων πλην της κατηγορίας αριθ. 14 - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ή

β) ότι δεν επιτρέπεται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές και κατά συνέπεια δεν βαθμολογείται

3. Όπου αναφέρεται η λέξη «δωμάτιο» εννοείται το δωμάτιο ξενοδοχειακού τύπου και όχι τα δωμάτια επιπλ. διαμερισμάτων.

4. Τα βαθμολογούμενα κριτήρια πρέπει να εξασφαλίζονται για το σύνολο των δωματίων και διαμερισμάτων εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους ανωτέρω πίνακες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2007

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΑΝΗ ΠΑΛΛΗ - ΠΕΤΡΑΛΙΑ

02014410908070052

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr